



## MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus

**registrikood:** 10057662

**tänava/talu nimi,** Marja tn 4d

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10617

**telefon:** +372 6112900

**faks:** +372 6112901

**e-posti address:** info@klab.ee, aiki.alvet@klab.ee

**veebilehe address:** www.klab.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	12
Bilanss	12
Kasumiaruanne	13
Rahavoogude aruanne	14
Omakapitali muutuste aruanne	15
Raamatupidamise aastaaruande lisad	16
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	16
Lisa 2 Raha	19
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	20
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	21
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	22
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	23
Lisa 8 Kapitalirent	23
Lisa 9 Kasutusrent	24
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	25
Lisa 11 Võlad tarnijatele	25
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	25
Lisa 13 Osakapital	26
Lisa 14 Müügitulu	26
Lisa 15 Muud äritulud	26
Lisa 16 Sihtfinantseerimine	27
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	28
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	28
Lisa 19 Tööjõukulud	29
Lisa 20 Muud ärikulud	29
Lisa 21 Seotud osapooled	29
Aruande allkirjad	30
Vandeauditori aruanne	31

## TEGEVUSARUANNE

### Lühiülevaade

Osaühing Eesti Keskkonnauuringute Keskus (edaspidi EKUK) on riigi ainuomandis olev äriühing, mis on kantud Äriregistrisse 14.08.1996. a registrikoodiga 10057662. Osaühing asutati 25.07.1991. aastal Eesti Looduskaitse Inspeksiooni ja RPUI Eesti Maaparandusprojekti poolt.

Peale Tallinna toimub EKUK-i töö kolmes regionaalses osakonnas: Ida-Virumaal, Pärnus ja Tartus.

### Peamised tegevusvaldkonnad

EKUK-i missiooniks - põhiülesandeks on riigi keskkonnakaitse- ja järelevalve funktsioonide kindlustamine ja oma kompetentsivaldkonnas rahvusvahelistelt võetud kohustuste täitmine.

EKUK pakub lahendusi järgmistel põhitegevusaladel:

- keskkonnauuringud (vee-, õhu-, pinnase- ja vedelkütuste analüüsid riikliku keskkonnaseire ja riikliku keskkonnajärelevalve tarbeks),
- keskkonnaprojektide koordineerimised ja juhtimised,
- toorme ja toodangu laboratoorsed analüüsid,
- keskkonnaekspertiisid ja -auditid,
- reostusproovide identifitseerimised reostusallika väljaselgitamiseks,
- ohtlike jäätmete analüüsid ja käitlemised,
- teadus- ja arendustegevused,
- keskkonnavalaselt nõustamised ja koolitused,
- tollilabori kompleksteenuse osutamised.

Riigile kuuluva äriühinguna tagab EKUK elutähtsate keskkonnateenuste – välisõhu seire ja kõrgendatud saastatusest tulenevatest võimalikest ohtudest varajase hoiatamise süsteemi toimimise.

EKUK on aastatega arenenud juhtivaks keskkonnauuringuid ja analüüse teostavaks asutuseks, mis tagab tarviliku täpsuse ja kvaliteediga toeka hulga mitmekesiste analüüside asjakohase teostamise Keskkonnaministeeriumi, selle allasutuste, Maksu- ja Tolliameti ja teiste ametkondade ning järelevalveasutuste töö häireteta kindlustamiseks.

### 2016. aasta tegevuse eesmärkide täitmine

EKUK-i müügitulu ulatus 5 753,7 tuhat euronit, täites püstitatud eesmärgi 4 975,0 tuhat eurot 116 %-liselt. Aruandeaastal kujunes põhitegevuse sihtfinantseerimise netomeetodil kasumiks 30,1 tuhat eurot, kusjuures planeeritud eesmärk oli 25,0 tuhat eurot. Lisaks mõjutas lõplikku tulemust Rahandusministeeriumi 21.10.2016 määrus nr. 47 („Avaliku sektori finantsarvestuse ja –aruandluse juhendi“ muutus), millega põhivarade kapitaliseerimise alampiiriks kehtestati 5 000 eurot. Määruse nõuetest tulenevalt vähenes EKUK varade bilansiline maksumus seisuga 31.12.2016 a. ja tekkis arvestuspõhimõtte muutusele põhivarade bilansist väljakandmisel lisakulu 74,6 tuhat eurot sihtfinantseerimise netomeetodil, mis vähendas planeeritud kasumit. Koos põhivarade arvestuspõhimõtete muutusest tuleneva lisakuluga kujunes aruandeaasta kahjumiks sihtfinantseerimise netomeetodil 44,5 tuhat eurot.

Laborite analüüsikvaliteedi tõstmise ja riiklike kohustuste täitmiseks investeeriti 992,5 tuhat eurot, millega täideti finantseesmärkides planeeritud 462,0 tuhat eurot.

Virumaa labor renoveeriti tähtaegselt ja viidi vastavusse laboritele kehtestatud rahvusvaheliste standardite nõuetega.

Kõik EKUK-i lepingulised kohustused, mis tulenevad ÜRO konventsioonidest ja EL määrustest ning direktiividest on edukalt täidetud ja aruanded esitatud tähtaegselt märkusteta. EKUK-i strateegia aastateks 2017 – 2019 esitati nõukogule heakskiitmiseks tähtaegselt.

**Keskkonna- ja analüütilise keemia valdkond** teostab keemilisi ja keemilisi-füüsikalisi analüüse pinna-, põhja-, reo- ja heitveest ning pinnasest, suudab hinnata puhastusseadmete töö tõhusust või avariidest põhjustatud saaste ulatust ning teeb reo- ja sademevee kompleksuuringuid.

EKUK on riigi partner mitmete veedirektiivide rakendamisel Eestis. Veepoliitika raamdirektiiv 2000/60/EÜ, nitraadidirektiiv ja direktiiv vee seisundi keemilise analüüsi ja seire tehniliste näitajate kohta on vaid mõned olulisemad näited nendest kohustustest, mille täitmiseks vajab Eesti riik kõrge kvalifikatsiooniga keskkonnaseisundi uuringuid. Valdkonna tegevuseesmärgid 2016. aastal:

- Prioriteetsete ainete keemilise seisundi hindamise võimekuse tõstmise eesmärgil Eesti-Šveitsi koostööprojektist soetatud seadmetel uute analüüsimetoodikate väljatöötamine, juurutamine ning akrediteerimiseks ettevalmistamine;
- Pinnaveekogude ökoloogilise seisundi kompleksse hindamise võimekuse tõstmiseks kalastiku seire juurutatud meetodika parendamine ning kalapääsude hindamise ja kompetentsi arendamine, fütoplanktoni analüüsimetoodika juurutamine;
- Efekttiivsete, kulutasuvate ja töökindlate reoveepuhastustehnoloogiate arendamisse panustamine;
- Nitraaditundliku ala põhjaveeseire, et hinnata põllumajandusest lähtuva lämmastikureostuse mõju. Tulemuste põhjal järelduste tegemine nitraaditundliku ala tegevuskava tõhususe kohta ning keskkonnakaitseliste ettepanekute tegemine;
- Põhja-, Kirde-, Lõuna- ja Edela-Eesti jõgede ning Võrtsjärve hüdrokeemiline seire;
- Väikejärvede hüdrokeemiline seire;
- Peipsi järve ja Narva veehoidla hüdrokeemiline seire ja uuringud;
- Peipsi järve Eesti-Vene talvise ühisekspeditsiooni hüdrokeemilised uuringud ning keemialaborite võrdluskatsete korraldamine Eesti-Vene piiriveekogude-alase koostöö raames;
- Jõgede ülevaateseire hüdrokeemilised uuringud;
- Keskkonnaloa kohustuslaste veeseire;
- Prioriteetsete ohtlike ainete uuringud.

**Õhukvaliteedi juhtimise osakonna** põhiülesandeks on riikliku ja rahvusvahelise õhukvaliteedi seire teostamine ja välisõhu kvaliteedi hindamine. Põhiülesannete täitmiseks viidi 2016. aastal läbi järgmised tööd :

- Linnade välisõhu kvaliteedi kompleksse hindamise analüüs vastavalt välisõhu direktiivile 2008/50EÜ;
- Riikidevahelise kaugkande hindamine vastavalt välisõhu direktiivile 2008/50/EÜ ;
- Sadevetes sisalduva saaste hindamine;
- Looduskeskkonna seisundi kompleksne hindamine, Visandi kompleksseire;
- Muuga sadama ümbruse õhukvaliteedi jälgimine ja avalikkuse teavitamine;
- Õhukvaliteedi andmete kogumine ja aruandlus aastal 2016;
- Euroopa õhu puhtamaks muutmise direktiivi täitmiseks kasutatava õhukvaliteedi modelleerimissüsteemi töö tagamine.

**Kütusekvaliteedi ja tolliteenuste** valdkonna põhieesmärgiks on teostada Keskkonnaministeeriumi tellimusel iga-aastast Riiklikku kütuseseiaret ja valmistada ette dokumentatsioon kütusekvaliteedi aruandluse esitamiseks Euroopa Komisjonile. Maksu- ja Tolliameti esitatud tellimuste täitmine. Põhiülesannete täitmiseks viidi 2016. aastal läbi järgmised tööd:

- Riikliku kütuseseiare läbiviimine aastal 2016 ning saadud andmete põhjal aruande koostamine. Kokku võeti ja analüüsiti 560 proovi. Aruanne esitati Euroopa Komisjonile tähtaegselt;
- Koostööleping Maksu- ja Tolliametiga. Lepingulised kohustused täideti tähtaegselt;
- AS Vedelkütusevaru Agentuurile teenuste pakkumine, kes haldab Eesti riigi 90 päeva vedelkütusevarusid;
- Inspeksioonid on läbiviidud tähtajaliselt ning kvaliteetselt;
- Tahkekütuste analüüsivõimekuse tõstmiseks juurutatud kaks uut meetodit.

**Kliimavaldkonna** põhiülesanneteks on kliimamuutuste ja kasvuhoonegaasidega seonduvate rahvusvaheliste ja Euroopa Liidu aruandluskohustuste täitmine; fluoritud kasvuhoonegaaside (edaspidi F-gaaside) ja osoonikihti kahandavate ainetega (edaspidi OKA-dega) seotud rahvusvaheliste ja siseriiklike regulatsioonide rakendamise korraldamisel osalemine ning riikliku käitluskeskuse töö tagamine. Põhiülesannete täitmiseks viidi 2016. aastal läbi järgmised tööd:

- Riikliku kasvuhoonegaaside heitkoguste inventuuri ja inventuuriaruande koostamine energeetika, tööstuslike protsesside ja lahustite kasutamise, põllumajanduse ning jäätmesektoris;
- Riikliku kasvuhoonegaaside heitkoguste inventuuri koostamise koordineerimine;
- Arengudokumendi „Kliimapoliitika põhialused aastani 2050“ kasvuhoonegaaside ja välisõhu saasteainete heite hindamise analüüsi koostamine;
- Kasvuhoonegaaside heitkoguseid vähendavate poliitikate ja meetmete ning kasvuhoonegaaside heitkoguste riiklike prognooside aruande koostamine;
- Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse (EL) nr 517/2014, selle rakendusmääruste rakendamine ning F-gaaside käitlemist reguleerivate siseriiklike õigusaktide rakendamise korraldamisel osalemine;
- Kasvuhoonegaaside riigispetsiifiliste eriheiteturite väljatootamine põlevkiviõli tootmise sektoris;
- Montreali protokollis alases rahvusvahelises koostöös osalemine, Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse (EÜ) 1005/2009 osoonikihti kahandavate ainete kohta ja asjakohaste siseriiklike õigusaktide rakendamise korraldamisel osalemine;
- Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse (EL) nr 517/2014, selle rakendusmääruste ja fluoritud kasvuhoonegaaside käitlemist reguleerivate siseriiklike õigusaktide rakendamise korraldamisel osalemine ning keskkonnasõbralike alternatiivainete kasutuselevõtu edendamine;
- Riikliku OKA-de ja F-gaaside kogumis- ja käitluskeskuse töö tagamine;
- OKA-de ja kõrge GWP-ga HFC-de alternatiivsete tehnoloogiate kasutuselevõtu edendamine külmasektoris;
- Osalemine käitajate kasvuhoonegaaside lubatud heitkoguste aruannete tõendamisel;
- Eesti riikliku kliimamuutuste mõjuga kohanemise strateegia ja rakenduskava ettepaneku väljatootamine.

**Teadus- ja arendustegevus** valdkonnas on EKUK ENERO (European Network of Environmental Research Organisations) liige. Selle kaudu hoitakse kontakti erinevate Euroopa teadus- ja arendusasutustega ning panustatakse sellesse, et olulised keskkonnavalased teemad jõuaksid fookusesse ka laiemalt.

Keskus on koos Tartu Ülikooliga Eurachem võrgustiku vedajad Eestis, mis propageerib kõrget analüütilist täpsust laborites.

EKUK kuulub koos Tartu Ülikooli ja Tallinna Tehnikaülikooliga konsortsiumisse Analüütilise Keemia Kvaliteedi Infrastruktuur (AKKI), mis on Eesti teaduse teekaardiobjektiks ja mis toetab moodsate keemilise analüüsi meetodikate arendamist ja rakendamist ning analüüsitulemuste kvaliteedi tagamist teadus-, järelevalve- ja tööstuslaborites.

Tihe koostöö Eesti Kunstimuseumiga, kellele pakutakse analüütilise keemia teenuseid ja teadmisi nii suurtes koostööprojektides kui ka väiksemates üksikanalüüsides. Teadus- ja arendustegevus raames viidi 2016. aastal läbi järgmised tegevused:

- Osalemine Vedelikkromatograafia-massispektrometria (LC-MS) valideerimise veebipõhise kursuse tegemisel ja läbiviimisel;
- Osalemine Eurachemi juhenddokumendi uuendamises “Guide to quality in analytical chemistry“;
- Analüütilise Keemia Kvaliteedi Infrastruktuuri raames viidi edukalt läbi koostöös Tartu Ülikooliga rahvusvaheline konverents EcoBalt 2016, mis toimus Tartus 9.-12. oktoobril. Konverentsil oli osalejaid üle 140 27-st riigist;
- Eesti Kunstimuseumiga lõpetati projekt “Rode altar läbivaates”, mis pälvis ka laialdast tuntuust. Alustati ka uue projektiga “Christian Ackermann – Tallinna Pheidias, ülbe ja andekas”;
- Pädevuskatsete korraldamises osalemine;
- Üritustest osavõtt 2016. aastal:
  - 15.-16. märts, Stockholm, Rootsi. ENERO koosolek,
  - 21.-24. juuni, Amsterdam, Holland. 6<sup>th</sup> Seminar of European Customs Chemists
  - 9.-12. oktoober, Tartu, Eesti. Konverents EcoBalt2016.

**Projektide büroo** viib ellu EKUK-i suuremahulisi ja pikaajalisi projekte, koostöös eri projektipartneritega. Büroo koordineerib keskkonnaprojekte, mis eeldavad muuhulgas teadlaste ja institutsioonide piiriülest koostööd. Lõpetati edukalt kaks Norra koostööprogrammi projekti:

- Eesti riikliku kliimamuutuste mõjuga kohanemise strateegia ja rakenduskava ettepaneku väljatöötamine;
- EL merestrateegia raamdirektiivi kohase Eesti mereala meetmekava väljatöötamine, k.a. saastuse vähendamiseks veeldatud maagaasi (LNG) kui alternatiivse laevakütuse kasutamise tasuvusuuringu teostamine; ja kolmas projekt:
- Mudelite süsteemi ning töövahendi loomine mere ja maismaa pinnavete integreeritud haldamiseks pikendati partnerite ja Norra doonoritega kokkuleppel 2017. aasta aprilli lõpuni.

### **Kvaliteedisüsteem**

EKUK on ainulaadne keskkonnauuringuid ning laboratoorseid analüüse teostav organisatsioon Eestis, mis omab mitmekülgset kvaliteedisüsteemi ja on aprobeeritud laiaulatuslikult oma tegevusvaldkondades.

EKUK-i kvaliteedijuhtimissüsteem on dokumenteeritud kvaliteedi- ja keskkonnajuhtimise käsiraamatus ning kvaliteedijuhendites. Töövoogude paremaks koordineerimiseks kasutatakse internetipõhist dokumendihaldussüsteemi (WebDesktop), labori infojuhtimissüsteemi EstLims ning wikipõhist andmebaasi kvaliteedi- ja keskkonnajuhtimise dokumentide haldamiseks.

EKUK-i laborite kvaliteedi- ja keskkonnajuhtimissüsteemi akrediteerimine Eesti Akrediteerimiskeskuse (EAK) poolt annab klientidele suurema usaldusväarsuse EKUK-i analüüsi- ja uurimistulemuste osas. Aruandeaastal toimus järelvalve EAK poolt kontrollimaks juhtimissüsteemi jätkuvat toimimist standardi EVS-EN ISO/IEC 17025 nõuete kohaselt. Ulatuslike vastavusauditite käigus kontrolliti kohapeal kõikide laborite tööd ning dokumentatsiooni.

EAK tunnistas järelvalve käigus EKUK-i vastavust standardi EVS-EN ISO 14065 nõuetele kui kasvuhoonegaaside heitkoguste tõendamisasutus ning standardi EVS-EN ISO/IEC 17043 nõuetele kui võrdluskatsete korraldaja vee ja reoveesette keemilise analüüsi valdkonnas. 2016. a. kliendiuuringu küsimustiku täitis 99 klienti. Üldine rahulolu EKUK teenustega oli kõrge – keskmine hinnang 10-palli skaalas oli 8,5 palli (2015. aastal saadi vastavaks tulemuseks 8,4 palli). Üldine rahulolu erinevate üksuste lõikes oli 8,1...8,5 palli. Erinevate teenuste lõikes varieerus rahulolu vahemikus 7,8...9,0 palli. Tähelepanuväärne on, et eelmise aastaga võrreldes on rahulolu tõusnud kõikide teenuste aspektide osas. Kõrgeima hinnangu pälvisid personali pädevus ja suhtlus klientidega (4,6 palli 5 palli skaalas).

### **Hea Ühingujuhtimise Tava**

Tulenevalt riigivaraseaduse § 88 lõike 1 punktist 10 on EKUK-il, kui riigi äriühingul kohustus rakendada äriühingu juhtimisel Hea Ühingujuhtimise Tava (edaspidi HÜT) ning kirjeldada selle järgimist ühingujuhtimise aruandena majandusaasta aruande koosseisus. HÜT on äriühingu juhtimise ja kontrollimise süsteem.

### **Üldkoosolek**

Osahing EKUK - kuulub riigile, osa valitsejaks on Keskkonnaministeerium ja ainuosaniku esindajaks osanike koosolekul on keskkonnaminister. Üldkoosolek on ettevõtte kõrgeim juhtimisorgan.

- 18.02.2016 ainuosaniku otsusega nimetati nõukogu liikmeks Karel Rüütli.
- 12.04.2016 toimunud üldkoosolek kinnitas 2015.a. majandusaasta auditeeritud aastaaruande ja nõukogu ettepaneku kasumi jaotuse kohta.
- 04.11.2016 ainuosaniku otsusega kutsuti nõukogu koosseisust ennetähtaegselt tagasi nõukogu liige Kalle Palling.
- 13.12.2016 ainuosaniku otsusega suurendati Eesti Keskkonnauuringute Keskuse OÜ osakapitali 26 600 euro võrra seniselt 1 476 476 eurolt 1 503 076 eurole.
- 15.12.2016 ainuosaniku otsusega kutsuti nõukogu koosseisust ennetähtaegselt tagasi nõukogu liige Ivi Eenmaa ja nimetati nõukogu liikmeks Rain Vipper.

## **Nõukogu**

EKUK põhikirja kohaselt koosneb nõukogu 4-6 liikmest. Vastavalt riigivaraseaduse § 81 lg 2 valib keskkonnaminister pooled nõukogu liikmed ise ja pooled rahandusministri ettepanekul. Nõukogu liikmed valivad ainuosaniku otsusega nimetatud nõukogu liikmete hulgast nõukogu esimehe, kes korraldab nõukogu tööd. Nõukogu koosseis: Andrus Saare (esimees), Karin Kroon, Karel Rütli (alates 18. veebruarist), Kadi Stalmeister (kuni 17. jaanuar), Kalle Palling (kuni 04. november), Ivi Eenmaa (kuni 15. detsembrini), Rain Vipper (alates 15. detsembrist). Majandusaasta lõpuks on nõukogu neljaliikmeline.

Tulenevalt riigivaraseaduse §-st 80 valitakse nõukogu liikmeks isik, kes omab nõukogu liikme ülesannete täitmiseks vajalikke teadmisi ja kogemusi, arvestades äriühingu tegevus- ja finantsvaldkonda ning võimelisust tegutseda temalt oodatava hoolsusega ning tema ametikohale esitavate nõuete kohaselt, lähtudes äriühing eesmärkidest ja huvidest ning vajadusest tagada riigi kui ainuosaniku huvide tõhus kaitse.

Nõukogu pädevus on määratud äriühingu põhikirjas. Osahinguga nõukogu teostab järelevalvet juhatuse tegevuse üle, osaleb keskuse tegevuse planeerimise ja juhtimise korraldamisel ning otsustab iga päevase majandustegevuse raamest väljuvate tehingute tegemise. Nõukogu tegutseb iseseisvalt ning osahinguga ja osaniku huvides.

Nõukogu peamiseks töövormiks on koosolek. 2016 aastal toimus 4 nõukogu koosolekut.

Nõukogu päevakord ja materjalid saadetakse nõukogu liikmetele 7 tööpäeva enne koosoleku toimumist, mis annab nõukogu liikmetele piisavalt aega oma seisukoha kujundamiseks koosolekul otsustamisele tulevastes küsimustes.

Nõukogu liikmete tasustamine toimub ainuosaniku 25.02.2011.a. otsuse alusel. Nõukogu liikmetele, kes nõukogu otsuste vastuvõtmisel ei osalenud, vastava perioodi eest tasu ei makstud.

Nõukogu liikmed väldivad huvide konflikti tekkimist oma tegevuses, ega kasuta äriühingule tehtud ärilisi pakkumusi isiklikes huvides ning lähtuvad oma tegevuses osahinguga ja Eesti riigi kui omaniku huvidest. Nõukogu liikmed on kinni pidanud konkurentsikeelust ega osale ettevõtluses osahinguga samal tegevusalal.

## **Juhatus**

Juhatus on EKUK-i juhtimisorgan, mis esindab ja juhib osahingut igapäevaselt. Põhikirja kohaselt võib osahingut esindada kõigis õigustoimingutes iga juhatuse liige. Juhatus lähtub otsustamisel osahinguga parimatest huvidest ning kohustub tagama osahinguga jätkusuutliku arengu vastavalt seatud eesmärkidele ja strateegiale. Juhatus tagab osahinguga tegevusvaldkonnast lähtudes firma tegevuses sobiva riskijuhtimise ja sisekontrolli toimimise. Juhatus peab järgima EKUK nõukogu seaduslikke korraldusi. Juhatus teeb oma parima tagamaks, et firma järgiks oma tegevuses kehtivaid õigusakte.

EKUK-i esindab ja juhib kolmeliikmeline juhatus. Keskuse igapäevast majandustegevust juhib juhatus koosseisus: Margus Kört (esimees), Tarmo Pauklin ja Priit Alumaa.

Juhatus liikmed on täitnud oma seadusest ja HÜT-ist tulenevad kohustused täies ulatuses. Juhatus töö efektiivsuse tagamiseks on vastutusvaldkonnad juhatuse liikmete vahel selgepiiriliselts ära jagatud.

Juhatus ülesandeks on hinnata EKUK-i äriske ja rakendanud vajalikke meetmeid, et vältida mis tahes kahjulikke mõjusid osahingule. EKUK-i riskide hindamine on pidev protsess, mis toimub iga-aastaselt. Juhatus tegutseb kooskõlas nõukogu seaduslike otsustega. Infovahetust juhatuse ja nõukogu vahel võib nimetada ulatuslikuks. Ükski juhatuse liige ei ole äriühinguga suhtes konkurent. Puudub huvide konflikt juhatuse liikmete (ning nendega seotud isikute) ja äriühinguga huvide vahel.



Töölepingu alusel on võimalik maksta juhatuse liikmetele lisatasu vastavalt finantsmajanduslikele tulemustele, kuid mitte rohkem, kui eelmisel majandusaastal makstud neljakordset keskmist kuutasu.

Juhatus liikmetele ei ole kehtestatud pikaajalisi preemiasüsteeme. EKUK-i riskijuhtimise oluliseks osaks on sisekontrollisüsteemi tõhususe tagamine ja jälgimine. EKUK-i sisekontrollisüsteemi kujundamisel ja rakendamisel on järgitud kehtivaid õigusakte ja rahvusvaheliselt üldtunnustatud standardeid. EKUK siseaudiitoriks on Heino Vollrat.

### **Teabe avaldamine**

EKUK avaldab oma veebilehel informatsiooni nõukogu ja juhatuse koosseisu kohta. Juhatus koosseis ja selles tehtud muudatused avalikustatakse EKUK-i veebilehel viie tööpäeva jooksul otsuse tegemisest arvates. Lisaks sellele avaldatakse veebilehel osauhinngu põhikiri, andmed audiitori kohta ja majandusaasta aruanne.

### **Finantsaruandlus ja auditeerimine**

2016. aastal viis Keskkonnaministeerium (edaspidi ka KEM) läbi auditi „Keskkonnaseire korraldus ja seireteenuste tellimine EKUK-i näitel“. Auditi eesmärgiks oli anda hinnang, kas teenuse tellimine EKUK-ilt on tõhus ja Keskkonnaministeeriumi valitsemisala seirevajaduse haldus tagab seiretegevuse tulemuseesmärkide saavutamise. Auditi üheks hindamise kriteeriumiks oli, kas keskkonnaseire teenuse tellimine EKUK-ilt on põhjendatud. Analüüsi seireteenuse tellimist sisetehingu tingimustel ja selle vastavust RHS-le. Audit hindas, et EKUK-is olemasolev kuluarvestuse infosüsteem võimaldab olulises osas detailselt planeerida ja jälgida seiretöö kulusid ja soovitas, et tegevuspartneritel tuleb jälgida ja tagada, et KEM-i ja EKUK-i vahelistes tehingutes oleks täidetud tegevuskriteerium. Auditi hinnang oli: „Arvestades rahvusvahelisi nõudeid ja kokkuleppeid tuleb riigi jaoks oluliseks pidada keskkonnavalase spetsiifilise tehnoloogia- ja kompetentsikeskuse omamise ja edasiarendamise vajadust. OÜ EKUK on keskkonnauuringuid ning laboratoorseid analüüse teostav äriühing, mis omab mitmekülgset kvaliteedisüsteemi.“

Riigikontroll kontrollis EKUK-i tegevust korruptsioonivastaste meetmete rakendamisel. Täiustasime riskihindamist ja pöörasime suuremat tähelepanu võimalikele korruptsiooni riskidele.

EKUK koostab majandusaasta finantsaruanded vastavalt Eesti Raamatupidamise seadusele ja kehtivatele Eesti finantsaruandluse juhenditele ning standarditele. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatav arvestuspõhimõte on Eesti hea raamatupidamistava.

Juhatus koostatud 2016. majandusaasta aruannet kontrollivad audiitorid, kelleks on audiitorfirma BDO Eesti AS vandeaudiitorid Laile Kaasik ja Karel Villak ning EKUK-i nõukogu.

### **Personalipoliitika**

Euroopa Liidu direktiivide tundmise vajadus ja Euroopa Komisjoni järelevalve Eesti Vabariigile pandud keskkonna-alaste ülesannete täitmisel esitavad kõrgendatud nõudeid ka töid teostavate Keskuse asjatundjate kvalifikatsioonile. Koolitusvajaduse katmiseks ja töötajate oskuste tõstmiseks viiakse pidevalt läbi sisekoolitusi ning osaletakse mitmesugustel rahvusvahelistel seminaridel. Sisekoolitusel osales 90 töötajat. Asjakohase teabe saamiseks koostab Keskuse kvaliteedi- ja vastavushindamisosakond teadmiste ja oskuste täiendamise vajadustele vastava koolitusprogrammi, mille juhatus kinnitab. Kehtestati uus palgajuhend töemotivatsiooni parendamiseks. EKUK-i keskmine taandatud töötajate arv 2016. aastal oli 167 töötajat (2015. aastal: 167 töötajat). Juhatus liikmetele on nende ennetähtaegsel nõukogu initsiatiivil tagasikutsumise korral ette nähtud hüvitis kolme kuutasu ulatuses.

### **Investeeringud**

Laborite analüüsikvaliteedi tõstmise ja riiklike kohustuste täitmiseks investeeriti 2016. aastal EKUK-i varadesse 992,5 tuhat eurot, millega täideti finantseesmärkides planeeritud investeeringute eesmärk 462,0 tuhat eurot. Suurimad investeeringud olid Virumaa osakonna Jõhvi labori ja õhukvaliteedi juhtimise osakonna kalibreerimiskeskuse renoveerimine kokku 478 tuhat eurot.

Jõhvi labor ja kalibreerimiskeskus renoveeriti tähtaegselt ja viidi vastavusse laboritele kehtestatud rahvusvaheliste standardite nõuetega.

Investeeriti laborite seadmetesse 359,4 tuhat eurot, et jätkuvalt ühtlustada teostatavate uuringute ja analüüsikvaliteeditaset, mis rahuldaks Euroopa Liidu direktiivide karmistuvaid nõudeid keeruliste keemiliste analüüsikvaliteetide teostamisel erinevates tegevusvaldkondades. 2016. aastal investeeriti tarkvara arendusse 100,5 tuhat eurot.

EKUK-i uue strateegia koostamisel teostati põhjalik ülevaade kõikide osakondade ja laborite seadmetest ja analüsaatoritest ning prognoositi nende võimalikku kasutusiga. Ülevaate eesmärgiks on tagada EKUK-i jätkusuutlikkus EL määruste ning direktiivide täitmiseks vajalike andmete kogumiseks ning analüüsikvaliteetide teostamiseks, mida on vaja esitada siseriiklikest ja rahvusvahelistest kohustustest. EKUK ei ole tulevikus võimeline kõiki vajalikke investeeringuid katma omavahenditest ja vajalikud on sihtfinantseeringud riigile oluliste tegevuste jätkusuutlikuks arenguks.

### **Majanduslikud näitajad**

EKUK-i äritulud olid aruandeaastal kokku 7 611,5 tuhat eurot (2015. a. 10 541,4 tuhat eurot). Tulud teenuste osutamisest aruandeaastal moodustasid seejuures 5 753,7 tuhat eurot (2015. a. 5 968,9 tuhat eurot), mis on võrreldes eelmise aruandeaastaga -4 %, aga ületasid eelarves planeeritud 16 % (4 975,0 tuhat eurot). Kogu äritulust teeniti 82 % riigi hallatavatele üksustele osutatud teenusest. Keskkonnaministeeriumi ja selle allasutused tellisid aruandeaastal teenust kokku 3 533,8 tuhande euro eest (2015. a. 3 673,9 tuhat eurot), mis moodustab müügitulust 61 % (2015. a. 62%). Maksu- ja Tolliametile osutati teenuseid aruandeaastal 123,8 tuhande euro eest, mis vastab 2,1 %-le müügitulust (2015. a. 60,8 tuhat eurot, 1% müügitulust).

Aruandeaasta kahjumiks kujunes 763,9 tuhat eurot. Äriühingu tulemus on sihtfinantseerimise mahu tundlik, millele viitab ka eelmise aruandeaasta kasum 2 142,3 tuhat eurot. Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus on käesoleval aastal 1 202,3 tuhat eurot (2015. a. 879,1 tuhat eurot). Aruandeaastal arvestati tulu põhivarade sihtfinantseerimisest summas 482,8 tuhat eurot (2015. a. 2 970,4 tuhat eurot) ja tegevuskulude sihtfinantseerimisest 667,6 tuhat eurot (2015. a. 1 042,3 tuhat eurot).

Põhitegevuse kasumiks sihtfinantseerimise netomeetodil kujunes 30,1 tuhat eurot, kusjuures planeeritud eesmärk oli 25,0 tuhat eurot. Lisaks mõjutas lõplikku tulemust Rahandusministeeriumi 21.10.2016 määrus nr. 47 („Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendi“ muutus), millega põhivarade kapitaliseerimise alampiiriks kehtestati 5 000 eurot senise 2 000 euro asemel. Määruse nõuetest tulenevalt tekkis põhivarade arvestuspõhimõtte muutusest tulenev lisakulu 74,6 tuhat eurot. Koos põhivarade arvestuspõhimõtte muutuse lisakuluga kujunes aruandeaasta kahjumiks sihtfinantseerimise netomeetodil 44,5 tuhat eurot (2015. a. kasum 50,9 tuhat eurot). Aruandeaasta kahjum on seoses sihtfinantseeritud varade kulumi ja põhivarade kapitaliseerimise piirmäära muutusega 2 000 eurolt 5 000 eurole.

EUR	2016		2015		2014	
Müügitulu	5 753 741		5 968 970		4 886 358	
Muud äritulud	1 857 725		4 572 461		1 941 070	
<b>ÄRITULUD KOKKU</b>	<b>7 611 466</b>	<b>100%</b>	<b>10 541 431</b>	<b>100%</b>	<b>6 827 428</b>	<b>100%</b>
Tehingud riigiga	6 214 734	82%	9 215 529	87%	5 437 257	80%
sh. Kaupade ja teenuste müük	4 471 822		4 728 151		3 625 644	
sh. Toetused tegevuskulude katteks	1 260 086		1 516 978		985 774	
sh. Toetused varade soetamiseks	482 826		2 970 400		825 839	
Tehingud muude osapooltega	1 396 732	18%	1 325 902	13%	1 390 171	20%
sh. Kaupade ja teenuste müük	1 281 919		1 240 819		1 260 714	
sh. Muud äritulud	114 813		85 083		129 457	

<b>Finantssuhtarvud (%)</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Ärimentaablus {ärikasum (-kahjum)/müügitulu}	-13	36
Maksevõime kordaja (käibevara/lühiajalised kohustised)	4	3
Võlakordaja (kohustised/koguvarad)	2	9
Müügitulude kasv (müügitulu 2016-müügitulu 2015)/müügitulu 2016*100	-4	22
Puhasrentaablus {puhaskasum (-kahjum)/müügitulu}	-13	36
Omakapitali rentaablus ROE {puhaskasum(-kahjum)/omakapital}	-8	21
Investeeringute tulukus ROI {puhaskasum (-kahjum)/investeeringud kokku}	-85	76

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	479 987	1 575 126	2
Nõuded ja ettemaksud	1 495 992	1 202 572	3,4,5
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>1 975 979</b>	<b>2 777 698</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	7 858 117	8 304 451	6
Immateriaalsed põhivarad	132 468	42 469	7
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>7 990 585</b>	<b>8 346 920</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>9 966 564</b>	<b>11 124 618</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 005	24 005	8
Võlad ja ettemaksud	504 409	853 754	10,11,12
Sihtfinantseerimine	2 642	0	16
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>531 056</b>	<b>877 759</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	144 028	168 033	8
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>144 028</b>	<b>168 033</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>675 084</b>	<b>1 045 792</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 503 076	1 476 476	13
Kohustuslik reservkapital	147 648	147 648	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 404 702	6 312 429	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-763 946	2 142 273	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>9 291 480</b>	<b>10 078 826</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>9 966 564</b>	<b>11 124 618</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	5 753 741	5 968 970	14
Muud äritulud	1 854 039	4 572 461	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-724 849	-694 212	17
Mitmesugused tegevuskulud	-2 223 340	-2 777 961	18
Tööjõukulud	-3 958 852	-3 832 382	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 392 131	-1 031 674	6,7
Muud ärikulud	-57 799	-54 391	20
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>-749 191</b>	<b>2 150 811</b>	
Intressikulud	-2 400	-2 437	
Muud finantstulud ja -kulud	145	149	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-751 446</b>	<b>2 148 523</b>	
Tulumaks	-12 500	-6 250	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-763 946</b>	<b>2 142 273</b>	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	-482 826	-2 970 400	16
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	1 202 308	879 071	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	-44 464	50 944	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-749 191	2 150 811	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 392 131	1 031 674	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-4 123	-3 414	15
Muud korrigeerimised	0	-1 753 656	6
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>1 388 008</b>	<b>-725 396</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-293 420	495 156	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-346 703	-673 783	
Makstud ettevõtte tulumaks	-12 500	-6 250	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-13 806</b>	<b>1 240 538</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-1 010 240	-1 547 887	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	5 166	4 583	
Laekunud intressid	146	149	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-1 004 928</b>	<b>-1 543 155</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-24 005	-24 005	
Makstud intressid	-2 400	-2 437	
Makstud dividendid	-50 000	-25 000	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-76 405</b>	<b>-51 442</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-1 095 139</b>	<b>-354 059</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 575 126	1 929 185	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-1 095 139</b>	<b>-354 059</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	479 987	1 575 126	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2014</b>	1 476 476	147 648	6 337 429	7 961 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 142 273	2 142 273
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-25 000	-25 000
<b>31.12.2015</b>	1 476 476	147 648	8 454 702	10 078 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-763 946	-763 946
Muutused muudest omanike sisse maksetest	26 600	0	0	26 600
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-50 000	-50 000
<b>31.12.2016</b>	1 503 076	147 648	7 640 756	9 291 480

Vaata omakapitali kirjete kohta lisainformatsiooni lisa 13.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus

Aruande periood 01.01.2016 kuni 31.12.2016

2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendab Riigi raamatupidamise üldeeskiri.

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja rahalähendid on kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on võetud aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised on hinnatud ümber eurodeks Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on kajastatud perioodikuluna ja kantud bilansist välja.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 eurot. Tulenevalt muudatusest riigi raamatupidamise üldeskirjas loetakse alates 31.12.2016 põhivarade arvelevõtmise alampiiriks 5 000 eurot (varem 2 000 eurot). Seoses piirmäära tõusuga kanti seisuga 31.12.2016 bilansist välja kõik põhivarad soetusmaksumusega alla 5 000 euro.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja varade kasutuselevõtmise hetkel, kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalse põhivarade objekt, mis koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest ja millel on erinev kasulik tööiga, võetakse raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina ning määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust tööeast. Parendused ja ehituslik remont.

Põhivarade parenduste ja remondiga seotud kulutused, mis vastavad põhivarade kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning võetakse arvele komponentidena.

Immateriaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Immateriaalsed põhivarad amortiseeritakse lineaarselt kuni viie aasta jooksul. Immateriaalse põhivarade amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.



Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivarade objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas.

Kui on märke sellest, et varaobjektide tööiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused varade amortiseerimises edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivarade kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus "Varade väärtuse languse kirjeldatud põhimõtetest".

Avaliku sektori üksused, kes rakendavad Eesti head raamatupidamistava, ei tee varade väärtuse teste ega kajasta varade väärtuse langust kaetavale väärtusele avaliku teenuse osutamiseks vajalike põhivarade puhul, kui varade väärtus ei ole langenud selle rikkumise või muul osaliselt või täielikult kasutusest eemaldamise tõttu.

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivarade puhul varade väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse varade kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra varade bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse.

Varade kaetav väärtus on varade õiglane ülevaate väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või varade kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et varade kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et varade või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse varade bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivarade allahindluse kahjumi vähendamisenä.

## Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ kajastab kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Rentide kajastamine, kui Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ on rentnik.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksud ei ole võrdsed.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglane ülevaate summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskulukuks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaradega, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

## Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12. kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansi kuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

## Eraldised ja tingimuslikud kohustised

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juuridiline või tegevusest tingitud kohustis;
- kohustise realiseerumine on tõenäoline;
- kohustise summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50%. Juhul, kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustis avalikustatakse aruande lisades.

Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldiste realiseerumise aja kohta. Eraldiste suurusele hinnangu andmisel kaasatakse ka eksperte väljapoolt ettevõtet.

Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldistega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas.

Juhul, kui ülaltoodud tingimused ei ole täidetud, eraldist bilansis ei moodustata, kuid seonduvad asjaolud avalikustatakse aruande

lisades tingimusliku kohustisena (nt kohtuvaidlusega seotud asjaolud.)

Samuti avalikustatakse tingimuslike kohustistena olulised lubadused, garantiid jms, mis tulevikus võib teatud tingimustel muutuda kohustiseks.

### **Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset. Seega sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivarade soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustiste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval. Lepingute alusel võetud sihtfinantseerimise andmise kohustisi ja sihtfinantseerimise saamise nõudeid kajastatakse eelnevalt tingimuslike kohustiste ja nõuetenä.

Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksena. Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivarade soetust mõlemaid eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivarade soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Mitterahalise sihtfinantseerimise korral eristatakse:

- 1) sihtfinantseerimist kolme osapoolse seotud tehingus, kui toetuse andja või vahendaja kannab raha üle otse kaupade või teenuste tarnijale, kellelt toetuse saaja kaupu või teenuseid saab;
- 2) sihtfinantseerimist, mille korral toetuse andja annab toetuse saajale üle kaupu või teenuseid ning sellega ei kaasne otseselt nende müük tarnija poolt.

Kui mitterahaline sihtfinantseerimine seisneb selles, et toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja hankijale, võetakse sihtfinantseerimine arvele toetuse andja või vahendaja teatise alusel nii, nagu see toimuks siis, kui raha liiguks läbi toetuse saaja hankijale (välja arvatud pangakonto liikumise kajastamine, selle asemel sulgeb toetuse saaja maksepäeval võla hankijale ja nõude toetuse andjale või vahendajale või saadud ettemakse toetuse andjalt või vahendajalt).

Mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglases väärtuses. Kui sihtfinantseerimisena saadud kaupade ja teenuste õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta.

Ettevõtte tegutseb rakendusüksusena välisabi vahendamisel. Ettevõtte vahendab toetusi toetusesaajatele. Sihtfinantseerimise vahendamiseks laekunud vahendid kajastatakse laekumisel bilansis real "Sihtfinantseerimiseks saadud ettemaksud".

Sihtfinantseerimise vahendamist kajastatakse tekkepõhise printsiibi järgi kuludes ja ka tuludes samades perioodides kui toetuste saajad. Põhivarade sihtfinantseerimise vahendamist kajastatakse kuludes ja ka tuludes sellel perioodil, millal toetuse saaja kajastab põhivarade soetamise, olenemata sellest, kas toetuse saaja kajastab samal ajal saadud toetuse kohustiste kontoklassis 257 või tulude kontogrupis 3502. Ettevõtte kui kaasfinantseerija kulud projektile kajastatakse välisabi kaasfinantseerimise kuludena.

### **Kohustuslik reservkapital**

Kohustuslik reservkapital on moodustatud vastavalt äriseadustiku nõuetele.

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### **Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud kajastatakse hinnanguliselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpp tulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmise seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Ingressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

### Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivarade või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh. käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna kasumiaruande kirjel "Muud ärikulud". Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kuluna dividendide väljakuulutamisel.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. 2016. aastal dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisas.

### Seotud osapooled

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus seotud osapoolteks on loetud:

- OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle eelmises punktis nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse alates 01.01.2015 algavate aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele, tulenevalt 21.11.2014 jõustunud riigi raamatupidamise üldeskirja muutusest (§49<sup>1</sup>)

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	408	184
SEB Pank	479 579	1 574 942
<b>Kokku raha</b>	<b>479 987</b>	<b>1 575 126</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	172 796	172 796	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	172 796	172 796	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	22 183	22 183	0	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	202 808	202 808	0	0	5
Muud nõuded	458 870	458 870	0	0	
Viitlaekumised	458 870	458 870	0	0	
Ettemaksed	36 991	36 991	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	33 541	33 541	0	0	
Muud makstud ettemaksed	3 450	3 450	0	0	
Ettemakstud sihfinantseerimine	12 214	12 214	0	0	
Saamata sihfinantseerimine	590 130	590 130	0	0	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>1 495 992</b>	<b>1 495 992</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	253 244	253 244	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	253 244	253 244	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	34 206	34 206	0	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	160 652	160 652	0	0	5
Muud nõuded	272 400	272 400	0	0	
Viitlaekumised	272 400	272 400	0	0	
Ettemaksed	33 917	33 917	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	33 917	33 917	0	0	
Ettemakstud sihfinantseerimine	57 834	57 834	0	0	
Saamata sihfinantseerimine	390 319	390 319	0	0	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>1 202 572</b>	<b>1 202 572</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Real "Viitlaekumised" on kajastatud tekkepõhine nõue tulenevalt osutatavate lepinguliste teenuste hinnangulisest valmidusastme meetodist bilansipäeval summas 458 870 eurot (2015. a. 272 400 eurot).

Real "Saamata sihtfinantseerimine" on kajastatud nõue:

SA Keskkonnainvesteeringute Keskusele summas 82 893 eurot (2015. a. 260 223 eurot), Keskkonnaministeeriumile kui vahendajale Eesti-Norra projekti nõue summas 458 353 eurot (2015. a. 130 096 eurot).  
EU Regionaal Fondile summas 48 883 eurot, 2016. a. on EU Regionaal Fond uus projektpartner.

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
<b>Ostjatelt laekumata arved</b>	<b>194 979</b>	<b>270 853</b>	
Ostjatelt laekumata arved	172 796	253 244	3
Seotud osapooltelt laekumata arved	22 183	17 609	
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>194 979</b>	<b>270 853</b>	

Aruandeperioodil laekus lootusetuks tunnistatud nõudeid summas 7 931 eurot.  
(2015. a. 2 031 eurot).

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 993	0	160 652	0
Üksikisiku tulumaks	0	63 125	0	62 605
Erisoodustuse tulumaks	0	5 783	0	9 346
Sotsiaalmaks	0	124 225	0	121 950
Kohustuslik kogumispension	0	5 434	0	5 441
Töötuskindlustusmaksed	0	7 155	0	7 209
Ettemaksukonto jääk	191 815		0	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>202 808</b>	<b>205 722</b>	<b>160 652</b>	<b>206 551</b>

Maksuvõlg on kajastatud detsembrikuu väljamaksetelt arvestatud maksud ja aruande esitamise ajaks on maksuvõlad tasutud.

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
<b>31.12.2014</b>							
Soetusmaksumus	299 723	2 764 645	14 064 712	46 798	51 790	51 790	17 227 668
Akumuleeritud kulum	0	-1 134 692	-9 536 000	-46 798	0	0	-10 717 490
<b>Jääkmaksumus</b>	299 723	1 629 953	4 528 712	0	51 790	51 790	6 510 178
Ostud ja parendused	0	0	2 598 113	192 864	32 499	32 499	2 823 476
Amortisatsioonikulu	0	-106 491	-915 785	-5 758	0	0	-1 028 034
Müügid	0	0	-1 169	0	0	0	-1 169
<b>31.12.2015</b>							
Soetusmaksumus	299 723	2 764 645	15 526 762	234 817	84 289	84 289	18 910 236
Akumuleeritud kulum	0	-1 241 183	-9 316 891	-47 711	0	0	-10 605 785
<b>Jääkmaksumus</b>	299 723	1 523 462	6 209 871	187 106	84 289	84 289	8 304 451
Ostud ja parendused	0	250 239	420 157	0	239 376	239 376	909 772
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		250 239			0	0	250 239
Muud ostud ja parendused			420 157	0	239 376	239 376	659 533
Amortisatsioonikulu	0	-112 936	-1 245 563	-23 163	0	0	-1 381 662
Müügid	0	0	-1 044	0	0	0	-1 044
Ümberklassifitseerimised	0	195 065	0	0	-195 065	-195 065	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	195 065	0	0	-195 065	-195 065	0
Muud muutused	0	7 000	19 600	0	0	0	26 600
<b>31.12.2016</b>							
Soetusmaksumus	299 723	3 207 333	15 074 063	223 117	128 600	128 600	18 932 836
Akumuleeritud kulum	0	-1 344 503	-9 671 042	-59 174	0	0	-11 074 719
<b>Jääkmaksumus</b>	299 723	1 862 830	5 403 021	163 943	128 600	128 600	7 858 117

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masina- ja seadmed	5 166	4 583
Transpordivahendid	5 166	4 583
<b>Kokku</b>	<b>5 166</b>	<b>4 583</b>

2016. aastal jõustus üldeeskirja uus redaktsioon, mille kohaselt tõsteti materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade, kinnisvarainvesteeringute ja bioloogiliste varade arvelevõtmise piirmäär 2 000 eurolt 5 000 euroni ilma käibemaksuta. Seoses piirmäära tõstmisega kandis OÜ Keskkonnauuringute Keskus sellest väiksema soetusmaksumusega varaobjektid 31.12.2016 seisuga bilansist välja, kajastades

bilansilise jääkmaksumuse 198 639 eurot aruandeperioodi amortisatsioonikuluna.

Real "Muud muutused" on kajastatud osakapitali suurendamisel tehtud mitterahaline sissemakse summas 26 600 eurot.

Põhivarade eest on sihtfinantseerija tasunud otse hankijatele kogusummas 0 eurot (2015. a. 1 753 656 eurot).

## Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
<b>31.12.2014</b>		
Soetusmaksumus	132 516	132 516
Akumuleeritud kulum	-106 408	-106 408
<b>Jääkmaksumus</b>	26 108	26 108
Ostud ja parendused	20 000	20 000
Amortisatsioonikulu	-3 639	-3 639
<b>31.12.2015</b>		
Soetusmaksumus	152 516	152 516
Akumuleeritud kulum	-110 047	-110 047
<b>Jääkmaksumus</b>	42 469	42 469
Ostud ja parendused	100 468	100 468
Amortisatsioonikulu	-10 469	-10 469
<b>31.12.2016</b>		
Soetusmaksumus	248 197	248 197
Akumuleeritud kulum	-115 729	-115 729
<b>Jääkmaksumus</b>	132 468	132 468

2016. aastal jõustus üldeeskirja uus redaktsioon, mille kohaselt tõsteti materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade, kinnisvarainvesteeringute ja bioloogiliste varade arvelevõtmise piirmäär 2 000 eurolt 5 000 euroni ilma käibemaksuta. Seoses piirmäära tõstmisega kandis OÜ Keskkonnauuringute Keskus sellest väiksema soetusmaksumusega varaobjektid 31.12.2016 seisuga bilansist välja, kajastades bilansilise jääkmaksumuse 3 850 eurot aruandeperioodi amortisatsioonikuluna.

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Maa	168 033	24 005	120 023	24 005	10%	euro	2023
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	168 033	24 005	120 023	24 005			

  

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Maa	192 038	24 005	120 023	48 010	10%	euro	2023
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	192 038	24 005	120 023	48 010			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	266 722	266 722
<b>Kokku</b>	<b>266 722</b>	<b>266 722</b>

2016. a. tasutud kapitalirendi kohustis summas 26 405 eurot koos intressidega (2015. a. 26 405 eurot).

## Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrenditulu	81 841	79 638	14
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
12 kuu jooksul	79 650	78 500	
1-5 aasta jooksul	238 950	157 000	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Muud varad	115 155	117 505	
<b>Kokku</b>	<b>115 155</b>	<b>117 505</b>	

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrendikulu	87 556	106 388	17
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
12 kuu jooksul	84 413	71 752	
1-5 aasta jooksul	218 181	147 549	



## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	130 646	130 646	0	0	11
Võlad töövõtjatele	158 290	158 290	0	0	12
Maksuvõlad	205 722	205 722	0	0	5
Muud võlad	9 751	9 751	0	0	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>504 409</b>	<b>504 409</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

  

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	391 650	391 650	0	0	11
Võlad töövõtjatele	137 852	137 852	0	0	12
Maksuvõlad	206 551	206 551	0	0	5
Muud võlad	5 439	5 439	0	0	
Saadud ettemaksed	37	37	0	0	
Sihtfinantseerimiseks saadud ettemaksed	112 225	112 225	0	0	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>853 754</b>	<b>853 754</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

## Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Materjalide ja teenuste eest	93 291	342 797	
Põhivara eest	37 355	48 853	
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>130 646</b>	<b>391 650</b>	10

## Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Puhkusetasude kohustis	158 290	137 852	
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>158 290</b>	<b>137 852</b>	10

## Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	1 503 076	1 476 476
Osade arv (tk)	1	1
<p>Osakapital kuulub 100% Eesti Vabariigile, mida esindab osa valitsejana Keskkonnaministeerium. Osakapitali miinimum on 639 116 eurot ja osakapitali maksimum on 2 556 466 eurot. Aruandeperioodil suurendati osakapitali summas 26 600 eurot. Osakapitali suurendamise eest tasuti mitterahalise sissemaksega.</p>		

2016. aastal on määratud ja tasutud dividende 50 000 eurot (2015. a. 25 000 eurot), millelt on arvestatud ja tasutud tulumaks 12 500 eurot (2015. a. 6 250 eurot).

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2016 moodustas 7 640 756 eurot (2015. aastal 8 454 702 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena väljamaksta 6 112 605 eurot (2015. aastal 6 763 762 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 1 528 151 eurot (2015. aastal 1 690 940 eurot).

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 671 481	5 890 523
Soome	62 106	67 014
Rootsi	6 741	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	13 413	11 433
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>5 753 741</b>	<b>5 968 970</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>5 753 741</b>	<b>5 968 970</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Keskkonnauuringud	5 553 456	5 815 188
Muud tegevustulud	200 285	153 782
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>5 753 741</b>	<b>5 968 970</b>

## Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	4 123	3 414	6
Tulu sihtfinantseerimisest	1 760 145	4 487 378	16
Rendi- ja üüritulu	81 841	79 638	
Muud	7 930	2 031	
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>1 854 039</b>	<b>4 572 461</b>	

## Lisa 16 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

### Varad neto soetusmaksumuses

	2016		2015	
	Saadud	Tagastatud	Saadud	Tagastatud
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
KIK-i projektid	482 826	0	403 775	0
Eesti-Šveitsi projektid	0	0	661 596	0
EU projektid	0	0	1 905 029	0
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks</b>	<b>482 826</b>	<b>0</b>	<b>2 970 400</b>	<b>0</b>
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
KIK-i projektid	111 208	0	220 980	0
Eesti Norra projektid	452 714	0	774 817	0
EU projektid	95 108	0	44 476	0
Vahendatud sihtfinantseerimine	612 331	0	474 589	0
EL Nõuogu eesistumine	5 958	0	0	0
Eesti-Šveitsi projektid	0	0	2 116	0
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>1 277 319</b>	<b>0</b>	<b>1 516 978</b>	<b>0</b>
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>1 760 145</b>	<b>0</b>	<b>4 487 378</b>	<b>0</b>

2016. a. saadud sihtfinantseerimiseks SA Keskkonnainvesteeringute Keskuselt 618 910 eurot. Aruandeaastal saadud sihtfinantseerimine tegevuskuludeks 111 208 eurot ja põhivarade soetamiseks 482 826 eurot. (2015. a. tegevuskuludeks 220 980 eurot ja põhivarade soetuseks 403 775 eurot). SA Keskkonnainvesteeringute Keskus vahendas aruandeperioodil EU Regionaalarengu Fondi sihtfinantseerimist summas 24 877 eurot.

Eesti-Norra projektide sihtfinantseerimise vahendaja on Keskkonnaministeerium.

2016. a. saadud sihtfinantseerimine tegevuskuludeks 452 714 eurot.

(2015. a. tegevuskuludeks 774 817 eurot ja põhivarade soetuseks 661 596 eurot).

EU projekti sihtfinantseerija on Euroopa Regionaalarengu Fond. Aruandeaastal saadud sihtfinantseerimine tegevuskuludeks 95 108 eurot (2015. a. tegevuskuludeks 44 476 eurot ja põhivarade soetamiseks 1 905 029 eurot).

EL Nõukogu eesistumise sihtfinantseerimise vahendaja on Keskkonnaministeerium, saadud sihtfinantseerimine tegevuskuludeks 5 958 eurot. Aruandeperioodil ei ole nõutud ega tagastatud sihtfinantseerimise summasid.

## Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	-486 170	-461 925
<b>Energia</b>	<b>-222 373</b>	<b>-217 894</b>
Elektrienergia	-126 412	-116 952
Soojusenergia	-35 841	-38 148
Kütus	-60 120	-62 794
Vesi ja kanalisatsioon	-16 306	-14 393
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>-724 849</b>	<b>-694 212</b>

## Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Üür ja rent	-87 556	-106 388	9
Mitmesugused bürookulud	-328 561	-279 960	
Uurimis- ja arengukulud	0	-40 402	
Lähetuskulud	-109 220	-149 903	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 280	-1 160	
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-1 477	-15 240	
Hooldus ja remondikulu	-411 865	-437 967	
Väheväärtuslik vara	-203 924	-198 968	
Kindlustus	-43 137	-33 875	
Transpordikulu	-40 142	-34 982	
Vahendatud sihtfinantseerimine	-612 331	-474 589	
Projektide tellitud tööd	-336 421	-935 021	
Konsultatsioonid	-40 978	-59 917	
Muud	-6 448	-9 589	
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>-2 223 340</b>	<b>-2 777 961</b>	

## Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-2 723 916	-2 769 615
Sotsiaalmaksud	-981 720	-956 033
Personalikulud -koolitus	-57 209	-32 098
Muud	-196 007	-74 636
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-3 958 852</b>	<b>-3 832 382</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	167	167
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	183	182
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	10	10
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	7	8

## Lisa 20 Muud äriikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum valuutakursi muutustest	-302	-1 219
Trahvid, viivised ja hüvitised	-6	-13
Maamaks	-6 860	-6 860
Tulumaks	-4 375	-4 950
Käibemaks	0	-66
Liikmamaksud	-2 328	-1 950
Esindus- ja vastuvõtukulud	-43 928	-39 333
<b>Kokku muud äriikulud</b>	<b>-57 799</b>	<b>-54 391</b>

## Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	EV Keskkonnaministeerium
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2016	2015
	Arvestatud tasu	176 623

Aruandeperioodil ja võrdlusperioodil ei ole tehtud tehinguid seotud osapooltega, mis ei vasta õigusaktidele, OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele.