

EESTI KESKKONNAUURINGUTE KESKUS OÜ
AINUOSANIKU OTSUS

Tallinn

11.04.2018 nr 1-3/18/1

Riigivara üleandmine mitterahalise
sissemaksena ja osakapitali suurendamine

Otsus võetakse vastu riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja § 51 punkti 1 ning äriseadustiku § 168 lõike 1 punkti 2, § 173 lõike 6 ning § 1921 punktide 1 ja 4, riigivaraseaduse § 37 lõike 1, lõike 2 punkti 2, lõike 4 punkti 2 ja § 51 punkti 1 alusel, arvestades äriseadustiku §-dega 142 ja 143 ja riigivaraseaduse §-dega 46, 54.

Üleantaval Bioloogiajaama kinnisasjal tegutseb kasutuslepingu alusel Eesti Keskkonnauuringute Keskuse Vilsandi seirejaam, mis kuulub üleeuroopalisse EMEP võrgustikku I taseme seirejaamana, kus viiakse läbiõhusaaste mõju kompleksseiret. Selline seire on tüüpiline avaliku võimu ülesanne, mida ei saa lugeda majandustegevuseks. Tulenevalt eeltoodust on Bioloogiajaama kinnistu üleandmine Eesti Keskkonnauuringute Keskuse OÜ-le mitterahalise sissemaksena osakapitali suurendamiseks vastavuses Euroopa Liidu toimimise lepingu artikliga 107 ja EL riigiabi eeskirjadega.

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ ainuosanik Eesti Vabariik (ainuke osa nimiväärtusega 1503076 eurot ning 100% osanike koosoleku kõigist häälest), mida esindab osa valitseja Keskkonnaministeeriumi poolt keskkonnaminister Siim Kiisler,

otsustas:

1. Suurendada Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ osakapitali 23000 euro võrra seniselt 1503076 eurolt 1526076 eurole.
2. Osakapitali suurendamise eest tasutakse Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ-le kogu ulatuses mitterahalise sissemakse üleandmisega, mille esemeks on Eesti Vabariigi omanduses, Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olev järgmine riigivara, mille harilik väärtus on määratud Domus Kinnisvara OÜ eksperthinnanguga nr 00088-17-SA:

Saare maakonnas Saaremaa vallas Vilsandi külas paiknev Bioloogiajaama kinnisasi (kinnistusregistriosa nr 4042234, katastritunnus 30101:001:0863, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV33496) koos seal asuvate hoonetega: ladu monitooringuvara hoidmiseks, abihoone, kelder ja pumbamaja. Üleantava vara harilik väärtus on 23 000 eurot.

3. Mitterahalise sissemaksena üleantava riigivara väärtust on hinnatud vastavalt õigusaktidele ja Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ põhikirjale. Äriseadustiku § 143 lõike 3 kohaselt alla 10% osahingu osakapitalist teostatava osakapitali suurendamise korral ei ole vaja teostada mitterahalise sissemakse väärtuse hindamise audiitori poolset kontrollimist. Vastavalt riigivaraseaduse § 101 lõike 1 punktile 1 on Rahandusministeerium oma 17.01.2018 kirjaga nr 12.3-2/3412-2 otsuse eelnõu kooskõlastanud.

4. Riigivara mitterahalise sissemaksena üleandmise lepingu allkirjastab Keskkonnaministeeriumi poolt asekantsler Margit Martinson. Vara valdus antakse Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ-le üle nimetatud lepingu kahepoolse allkirjastamise hetkel.

(allkirjastatud digitaalselt)

Siim Kiisler
Keskkonnaminister

Saata: Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ, Riigimetsa Majandamise Keskus