

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus

registrikood: 10057662

tänavatalu nimi, Marja tn 4d

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10617

telefon: +372 6112900

faks: +372 6112901

e-posti aadress: info@klab.ee

veebilehe aadress: www.klab.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	14
Bilanss	14
Kasumiaruanne	15
Rahavoogude aruanne	16
Omakapitali muutuste aruanne	17
Raamatupidamise aastaaruande lisad	18
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	18
Lisa 2 Raha	21
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	22
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	23
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	24
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	25
Lisa 8 Kapitalirent	25
Lisa 9 Kasutusrent	26
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	27
Lisa 11 Võlad tarnijatele	27
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	27
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	28
Lisa 14 Osakapital	28
Lisa 15 Müügitulu	29
Lisa 16 Muud äritulud	29
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	30
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	30
Lisa 19 Tööjõukulud	31
Lisa 20 Muud ärikulud	31
Lisa 21 Seotud osapooled	31
Lisa 22 Eraldised	32
Aruande allkirjad	33
Vandeauditiitori aruanne	34

Tegevusaruanne 2019

Lühiülevaade

Osaühing Eesti Keskkonnauuringute Keskus (edaspidi EKUK) on riigi ainuomandis olev äriühing, mis on kantud Äriregistrisse 14.08.1996. aastal registrikoodiga 10057662.

Osaühing asutati 25.07.1991. aastal Eesti Looduskaitse Inspektsiooni ja RPUI Eesti Maaparandusprojekti poolt.

Lisaks Tallinnale toimub EKUK- i töö kolmes regionaalses osakonnas: Ida-Virumaal, Pärnus ja Tartus.

Peamised tegevusvaldkonnad

EKUK-i põhiülesandeks on Eesti Vabariigi keskkonnakaitse- ja järelevalve funktsioonide kindlustamine ja oma kompetentsivaldkonnas rahvusvahelistelt võetud kohustuste täitmine.

EKUK pakub tulemuslikke lahendusi järgmistel põhitegevusaladel:

- keskkonnauuringud (vee-, õhu-, pinnase- ja vedelkütuste analüüsid riikliku keskkonnaseire ja riikliku keskkonnajärelevalve tarbeks);
- keskkonnaprojektide koordineerimised ja juhtimised;
- toorme ja toodangu laboratoorsed analüüsid;
- keskkonnaekspertiisid ja –auditid;
- reostusproovide identifitseerimised reostusallika väljaselgitamiseks;
- ohtlike jäätmete analüüsid ja käitlemised;
- teadus- ja arendustegevused;
- keskkonnavalaselt nõustamised ja koolitused;
- tollilabori kompleksteenuse osutamised.

Riigile kuuluva äriühinguna tagab EKUK tulenevalt Hädalukorra seaduse nõuetest elutähtsa keskkonnateenuse – välisõhu seire ja kõrgendatud saastatusest tulenevatest võimalikest ohtudest varajase hoiatamise süsteemi toimimise. EKUK tagab riigile kuuluva äriühinguna kasvuhoonegaaside (edaspidi KHG) heitkoguste inventuuri, KHG heitkoguste projektsioonide ning poliitikate ja meetmete ning muude KHG heitkoguste ja kliimamuutuste aruannete koostamise korraldamise Eestis ning aruannete tähtajalise esitamise. EKUK on aastatega arenenud riigile hädavajalikke teenuseid pakkuvaks juhtivaks keskkonnauuringuid ja analüüse teostavaks kaasaegseks organisatsiooniks, mis tagab tarviliku täpsuse ja kvaliteediga toeka hulga mitmekesiste analüüside asjakohase teostamise Keskkonnaministeeriumi, selle allasutuste, Maksu- ja Tolliameti ja teiste ametkondade ning järelevalveasutuste töö häireteta kindlustamiseks. EKUK peamiseks ülesandeks on olla riigile keskkonnauuringute valdkonna kompetentsikeskus.

2019. aasta tegevuseesmärkide täitmine

EKUK-i 2019. aasta äritulud kokku on 7 734 886 eurot, sellest müügitulu 4 702 295 eurot ja tulu sihtfinantseerimisest 2 953 468 eurot.

Majandusaasta kasum sihtfinantseerimise netomeetodil on 37 153 eurot, täites 25 000 eurose eesmärgi 12 153 euro võrra.

Investeeringuid teostati majandusaastal summas 731 225 eurot, ületades eesmärgi 431 225 euro võrra.

2019. aastal suurenes riigi poolsete tellimuste maht. Lisaks tavapärastele seiretele ning uuringutele osaleti mitmetes suurtes siseriiklikes keskkonnaprojektides, samuti jätkusid rahvusvahelised koostööprojektid. 2019. aastal teostati töid juba väljakujunenud tegevusvaldkondades ning keskenduti täiendavalt valdkondlike tegevuste efektiivsuse tõstmisele ning tootluse kasvule. Jätkuvalt on fookus ka riigile vajalike keskkonnaalaste tegevuste kvaliteetsele täitmisele. Märkimisväärne on jätkuv hea koostöö peamiste EKUK partneritega, mida näitavad ka kliendiuringute kõrged näitajad.

Järgnev lühikokkuvõte peamistest tulemustest 2019. aastal annab iseenesest ülevaate EKUK tegevuste ulatusest ning kvaliteedist:

- Täidetud on kõikide riiklike institutsioonidega sõlmitud lepingulised kohustused, mis tulenevad riigi poolt osahingule pandud põhikirjalistest nõuetest. Nõuded tulenevad peamiselt konkreetsetest ÜRO konventsioonidest, EL määrustest ja direktiividest ning Eesti seadustest.
- Keskkonnaministeerium ja EKUK sõlmisid 19.03.2019 halduslepingu RT I, 22.03.2019, 12 (edaspidi Haldusleping) haldusülesannete täitmiseks.
- EKUK infoturbepoliitika eesmärkide täitmiseks ja serverite töökindluse ning teenuste kättesaadavuse tagamise suurendamiseks ja serverite säilitamiskindluse parendamiseks on EKUK serverite raud- ja tarkvara ühildatud uue vSphere verisooniga. VMware vSphere 6 Essentials Plus Kit seotud teenused on seadistatud ja kasutusele võetud.
- Riigikaitse ülesande täitmiseks vajalikud seaduste parandusettepanekud on ette valmistatud ning tehnilised tingimused täidetud.
- EKUK jätkas oma kvaliteeditagamise süsteemi täiustamist, mis tagab tulemuste kõrge usaldusväärsuse ning jälgitavuse.
- Läbiti edukalt Eesti Akrediteerimiskeskuse poolt läbiviidud uushindamine ja järelevalve. EKUK-ile on väljastatud alljärgnevad akrediteeringud:
 - EVS-EN ISO/IEC 17025 nõuetele vastava katselabor keskkonna, toiduainete, alkoholi, gaaside, naftasaaduste ja vedelkütuste proovivõtu ja analüüside, koguste mõõtmise ning pinnase geotehniliste katsete valdkonnas;
 - EVS-EN ISO 14065 ja EL nr 600/2012 nõuetele vastav tõendamisasutus kasvuhoonegaaside heitkoguste aruannete tõendamise valdkonnas;
 - EVS-EN ISO/IEC 17043 nõuetele vastav pädevuskatsete korraldaja (referentlabori kohustuste täitmiseks).

- EKUK jätkas aktiivselt osalemist Euroopa juhtiva keemiliste mõõtmiste kvaliteedi tagamise organisatsioonis Eurachem´i. Tõlkisime jätkuvalt keemiliste mõõtmiste alased lühijuhendid eesti keelde, lisaks osales EKUK AKKI võrgustiku raames 35-nda Eurachem´i aastakoosoleku ja teaduskonverentsi korraldamisel Tartus;
- Jätkus tihe koostöö Tartu Ülikooli, Tallinna Tehnikaülikooli ja EKUK-i vahel AKKI (Analüütilise keemia kvaliteedi infrastruktuur) raames, mille raames toimus muuhulgas infopäev Tallinnas ning jätkub veebiplatvormi arendamine analüütilise keemia tippseadmete jagamiseks. Uuenenud on ka AKKI koduleht: <https://akki.ut.ee>

Keskkonna- ja analüütilisekeemia valdkond teostab keemilisi ja keemilis-füüsikalisi analüüse pinna-, põhja-, reo- ja heitveest ning pinnasest, suudab hinnata puhastusseadmete töö tõhusust või avariidest põhjustatud saaste ulatust ning teeb reo- ja sademevee kompleksuuringuid. EKUK-i kvaliteedijuhtimissüsteem tagab, et kõik direktiivi 2000/60/EÜ alusel keemilise seire kavade elluviimisel kasutatavad analüüsimeetodid, sealhulgas laboratoorsed, väli- ja on-line-meetodid on akrediteeritud kooskõlas EN ISO/IEC-17025-ga.

EKUK on riigi lepingupartner mitmete veedirektiivide rakendamiseks vajalike tööde läbiviimisel Eestis. Veepoliitika raamdirektiiv 2000/60/EÜ, nitraadidirektiiv ja direktiiv vee seisundi keemilise analüüsi ja seire tehniliste näitajate kohta on vaid mõned olulisemad näited nendest kohustustest, mille täitmiseks on vajalikud EKUK poolt teostatavad kõrge kvalifikatsiooniga keskkonnaseisundi uuringuid.

Halduslepingu alusel täideti haldusülesandeid järgmiste riikliku keskkonnaseire allprogrammide suhtes:

- Siseveekogude seire allprogramm, sh;
- Võrtsjärve hüdrokeemiline seire;
- Väikejärvede hüdrokeemiline seire;
- Jõgede hüdrokeemiline seire;
- Peipsi järve hüdrokeemiline seire;
- Ohtlike ainete seire jõgedes ja järvedes;
- Mereseire alamprogramm, sh:
- Ohtlike ainete seire rannikumeres;
- Põhjavee seire alamprogramm, sh:
- Nitraadutundliku ala põhjavee seire;
- Põhjaveekogumite seire.

Valdkonna eesmärgid ja haldusülesanded on täidetud kvaliteetselt ja tähtaegselt.

Õhukvaliteedi juhtimise valdkonna põhiülesandeks on riikliku ja rahvusvahelise õhukvaliteedi seire teostamine ja välisõhu kvaliteedi hindamine.

Halduslepingu alusel täideti haldusülesandeid järgmiste riikliku keskkonnaseire allprogrammide suhtes:

- Välisõhu seire alamprogramm, sh:
- Sademete seire;
- Õhusaaste kauglevi uuringud ja seire:
- Välisõhu seire linnades;
- Kompleksseire allprogramm, sh:
 - Kompleksseire Vilsandil;
 - Kompleksseire Saarejärvel.

Kütusekvaliteedi ja tolliteenuste valdkonna põhiülesandeks on teostada Keskkonnaministeeriumi tellimusel iga-aastast riiklikku kütuseseiret ja valmistada ette dokumentatsioon kütusekvaliteedi aruandluse esitamiseks Euroopa Komisjonile ning Maksu- ja Tolliameti esitatud tellimuste täitmine. Osakonna peamised tööd 2019. aastal olid:

- Riikliku kütuseseire läbiviimine aastal 2019 ning saadud andmete põhjal aruande koostamine. Riikliku kütuseseire raames võeti katlamajadest 100 proovi, lisaks võeti proovid laevakütustest. Aruanne on tähtaegselt esitatud.
- Koostööleping Maksu- ja Tolliametiga. Lepingulised kohustused on tähtaegselt täidetud;
- AS Vedelkütusevaru Agentuurile (kes haldab Eesti riigi 90 päeva vedelkütusevarusid) teenuste pakkumine. Inspeksioonid on läbiviidud tähtajaliselt ning kvaliteetselt;
- Osalemine Eesti Standardikeskuse TK37 töös.
- Vajalike uute analüüsi meetodite juurutamine.

Kliimavaldkond

Osakonna põhiülesanneteks on kliimamuutuste ja kasvuhoonegaasidega seonduvate rahvusvaheliste ja Euroopa Liidu aruandluskohustuste täitmine; fluoritud kasvuhoonegaaside (edaspidi F-gaaside) ja osoonikihti kahandavate ainetega (edaspidi OKA) seotud rahvusvaheliste ja siseriiklike regulatsioonide rakendamise korraldamisel osalemine ning riikliku käitluskeskuse töö tagamine.

2019. aastal viidi läbi järgmised tööd:

- KHG heitkoguseid vähendavate poliitikate ja meetmete ning prognooside aruande koostamine.
- 2019 a. Eesti riikliku kasvuhoonegaaside inventuuri ja inventuuriaruande koostamine.
- Sihtasutuse Keskkonnainvesteeringute Keskus atmosfääriõhu kaitse programmi projekti nr 14647 „Osoonikihti kahandavate ainetelt ja kõrge GWP-ga HFC-delt alternatiivsetele tehnoloogiatele ja ainetele üleminekl" elluviimine.

- Tallinna säästva energiamajanduse ja kliima tegevuskava aatateks 2020-2030 ning visioon aastani 2050 koostamine.
- Eesti neljanda, kahe aasta tagant esitatava kliimaaruande koostamine.
- Riikliku OKA-de ja F-gaaside kogumis- ja käitluskeskuse töö tagamine.

Projektide büroo viib ellu EKUK-i suuremahulisi ja pikaajalisi projekte koostöös eri projektipartneritega. Büroo koordineerib keskkonnaprojekte, mis eeldavad muuhulgas teadlaste ja institutsioonide piiriülest koostööd.

Rahvusvaheline koostöö

2019. aastal osales EKUK kolmes Interregi projektis.:

HAZBREF – Hazardous industrial chemicals in the IED BREFs. Ohtlikud tööstuskemikaalid tööstusheidete direktiivi parimate praktikate juhendmaterjalides.

Projekti eesmärgiks on tööstustes kasutatavate ohtlike kemikaalide kasutamise keskkonnaohutumaks muutmine ning samuti regulatsioonide vahelise (EL tööstusheidete direktiiv 2010/75/EL; määrus EÜ nr 1907/2006, mis käsitleb kemikaalide registreerimist, hindamist, autoriseerimist ja piiramist REACH; veepoliitika raamdirektiiv 2000/60/EÜ ja HELCOM) sidususe parandamine.

Projekti käigus analüüsitakse ohtlike kemikaalide ja emissioonide vähendamise meetmeid tööstustes ning viise, kuidas tõhustada ohtlike kemikaale sisaldavate jäätmete ümbertöötlemist. Projekti käigus viiakse igas partnerriigis (Soome, Rootsi, Eesti ja Saksamaa) läbi 3-4 pilootuuringut koostöös sama valdkonna tööstusettevõtetega, mille käigus kaardistatakse kasutatavad kemikaalid, analüüsitakse kasutusel olevaid meetmeid heidete vähendamiseks ning töötatakse välja tõhusamad meetmed koos parimate praktikate juhendmaterjali täiendamisega.

CWPharma - Clear waters from pharmaceuticals.

CWPharma projektis koostatakse töövahendid ja soovitused poliitikutele, riiklike ja kohaliku omavalitsuse ametiasutustele, et vähendada farmaatsiatööstuse ja ravimite kasutamise mõju Läänemerele.

WBWB - Water bodies without borders.

Eesti ja Läti riigi huvides on tagada majanduslikult efektiivne veekasutus piiriüleses Gauja/Koiva ja Salaca/Salatsi vesikonnas ning parandada riikidevahelist piiriülest koostööd vee teemadel. Et seda saavutada, koostatakse selle projekti raames ühine seireprogramm piiriülestele

veekogumitele ja meetmete tegevuskava, võttes aluseks majanduslikku analüüsi, kahe riigi paremaid kogemusi, avaliku arutelu ja veekogumite seisundi hindamise ülevaatamise tulemusi, mis on aluseks jätkusuutlikule koostööle kahe riigi vahel nende elluviimisel tulevikus.

EKUK –i ambitsioonikaim töö lähiaastatel on osalemine EL poolt finantseeritavas ning Keskkonnaministeeriumi poolt juhitud LIFE integreeritud projektis **CleanEST** „Development of an integrated water management and its modern tools in Estonia- strategic choices for future“. Käesolevaks ajaks on projekt heaks kiidetud, selle sisuline töö algas 2019. aastal ning kestab 10 aastat. EKUK-i peamisteks tegevusteks projektis on osalemine veemajanduskavade uuendamise protsessis ning keskkonna seisundi hindamiseks ja rakendatud meetmete tõhususe tuvastamiseks erinevate keskkonnauuringute teostamine.

Lisaks projektidele osales EKUK aktiivselt mitme rahvusvahelise keskkonna- ja teadusvõrgustiku töös.

EKUK on **ENERO** (European Network of Environmental Research Organisations) tunnustatud liige. Pühendunud osalemise kaudu on järjepidevalt laiendatud ja süvendatud Keskuse teadus- ja arendustegevusi ning sõlmitud koostöölepeid mitme Eesti ja Euroopa ülikooliga.

EKUK on Euroopa juhtiva keemiliste mõõtmiste kvaliteedi tagamise organisatsiooni **Eurachem**’i aktiivne liige. Koostöös Tartu Ülikooliga osaleti aktiivselt Eurachem’i töös ja sedakaudu omame ka otsest kontakti suuremate laborite kvaliteeti tagavate rahvusvaheliste organisatsioonidega nagu ILAC, EA, Eurolab, jt. EKUK moodustab koos Tartu Ülikooli ja Tallinna Tehnikaülikooliga valdkondadeülese infrastruktuuriobjekti Analüütilise keemia kvaliteedi infrastruktuuri (AKKI), mis kuulub Eesti teadustaristu teekaardile.

EKUK on Euroopa Tollilaborite võrgustiku (Customs Laboratories European Network, **CLEN**) liige. Selle koostöö raames on samuti tihe koostöö Maksu- ja Tolliametiga. EKUK osales CLEN raames erinevatel perioodilistel koosolekutel ja töörühmades. Hetkel on aktiivne töörühm "CLEN Project Group on Compliance Assessment, Use of Precision Data and Statistics".

EKUK osaleb **Bonn OSINet** naftareostuse identifitseerimise rahvusvaheline ekspertide töögrupi töös. OSINet eesmärk on soodustada erinevate riikide ekspertide koostööd ja töötada välja ühtne meetodika naftareostuse identifitseerimiseks. Korraldatakse iga-aastasi võrdluskatseid erinevate kütuse liikide ja võimalike õnnetuste stsenaariumitega. Ekspertide kasutada on ühtne andmebaas COSIweb, mille kaudu saab proove uuesti analüüsimate arvamus küsida teistelt ekspertidelt. Järjepidevalt tegeletakse meetodika parendamisega (CEN/TR 15522-1 ja CEN/TR 15522-2). EKUK osaleb Bonn OSINeti töös vaatlejana alates 2007. aastast ja on regulaarselt osa võtnud võrdluskatsetest.

EKUK osales 2019 2-s COST initsiatiivis:

"LivAGE: Ammonia and Greenhouse Gases Emissions from Animal Production Buildings" (<http://cost-livage.eu/>), mille põhiliseks eesmärgiks on leida võimalusi NH₃ ja kasvuhoonegaaside vähendamise võimalusi loomakasvatusest. EKUKi osalemine on seotud peamiselt WG1: MONITORING INDOOR CLIMATE AND GASEOUS EMISSIONS FROM

ANIMAL PRODUCTION BUILDING ja WG2: MODELLING AMMONIA AND GHG EMISSIONS FROM ANIMAL PRODUCTION BUILDINGS töödega. WG1 ülesanne on välja töötada mõõtmiste juhend, kuna hetkel kasutavad riigid ja teadusasutused väga erinevaid mõõtemetoodikaid ning sellest tulenevalt saadakse ka väga erinevaid tulemusi.

"Chemical On-Line cOmpoSition and Source Apportionment of fine aerosoL", COLOSSAL (<https://www.costcolossal.eu/>), mille eesmärgiks on harmoniseerida peenosakeste ja nende keemilise koostise reaalses määramiseks kasutatavaid mõõtesüsteeme. EKUK osaleb kõigi töörühmade töös ning seni kasutatakse selleks Eesti-Šveitsi koostööprojekti raames soetatud seadmeid nagu ACSM ja etalonmeetrid (AE-33). Osaletakse seadmete interkalibreerimistel ja andmeanalüüsi töörühmades, kuna ACSMi ja AE-33 kalibreerimised ja andmetöötlus on spetsiifilist laadi ning nõuab teataval määral standardiseerimist, mis on ka antud COSTi üks peamisi ülesandeid.

Hea Ühingujuhtimise Tava

Tulenevalt riigivaraseaduse § 88 lõike 1 punktist 10 on OÜ-l EKUK, kui riigi äriühingul kohustus rakendada äriühingu juhtimisel Hea Ühingujuhtimise Tava (edaspidi HÜT) ning kirjeldada selle järgimist ühingujuhtimise aruandena majandusaasta aruande koosseisus. HÜT on äriühingu juhtimise ja kontrollimise süsteem.

Alljärgnevalt kirjeldatakse EKUKi juhtimist 2019. aastal ja selle vastavust HÜT-le. Eestis registreeritud äriühingu Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ (EKUK) juhtimisorganiteks on üldkoosolek, nõukogu ning juhatus.

Üldkoosolek

EKUK kuulub riigile, osa valitsejaks on Keskkonnaministeerium ja ainuosaniku esindajaks osanike koosolekul on keskkonnaminister. Üldkoosolek on ettevõtte kõrgeim juhtimisorgan. 27.03.2019. aastal toimunud üldkoosolek kinnitas 2018. majandusaasta auditeeritud aastaaruande ja nõukogu ettepaneku kasumi jaotuse kohta.

27.10.2019. aastal ainuosaniku otsus suurendada mitterahalise sissemaksega EKUK-i osakapitali 16 611 euro võrra seniselt 1 526 076 eurolt 1 542 687 eurole. Osakapitali suurendamine toimub peale notariaalse lepingu sõlmimist. Aruande kuupäevaga 31.12.2019 on majandusaasta aruandes kajastatud osakapitali summas 1 526 076 eurot.

EKUK põhikirja kohaselt on nõukogus 4 - 6 liiget, kes nimetatakse kuni viieks aastaks.

Nõukogu pädevus on määratud äriühingu põhikirjas, mille kohaselt osäühingu nõukogu teostab järelevalvet juhatuse tegevuse üle, osaleb EKUK-i tegevuse planeerimise ja juhtimise korraldamisel ning otsustab igapäevase majandustegevuse raamest väljuvate tehingute tegemise. Nõukogu tegutseb iseseisvalt ning osäühingu ja osaniku huvides. Nõukogu peamiseks töövormiks on koosolek. 2019. aastal toimus 4 nõukogu koosolekut.

Nõukogu liikmed peavad vältima huvide konflikti tekkimist oma tegevuses, ei kasuta äriühingule tehtud ärilisi pakkumusi isiklikes huvides ning lähtuvad oma tegevuses osäühingu ja Eesti riigi kui omaniku huvidest. Nõukogu liikmed peavad kinni konkurentsikeelust ega osale ettevõtluses osäühinguga samal tegevusalal.

Vastavalt riigivaraseaduse § 80¹ lg1 moodustas Vabariigi Valitsus riigi osalusega äriühingute nõukogu liikmete nimetamisega seotud ettepanekute tegemiseks nimetamiskomitee. EKUK nõukogu liikmed (Nimetamiskomitee ettepanek nr 12.5-8/6 24.04.2017.a.) kinnitati ainuosaniku - keskkonnaministri otsusega nr 1-3/17/7 04.05.2017.a. 2019. aastal oli EKUK-i nõukogu koosseis järgmine: Andrus Saare (esimees), Karin Kroon, Ilmar Jõgi ja Rain Vipper. Nõukogu töö korraldamisel lähtuti HÜT alajaotusest 2.

Juhatus

EKUK-i esindab ja juhib kolmeliikmeline juhatus. Juhatus on EKUK-i juhtimisorgan, mis esindab ja juhib osäühingut igapäevaselt. Põhikirja kohaselt võib ettevõtet esindada kõigis õigustoimingutes iga juhatuse liige. Juhatus lähtub otsustamisel osäühingu parimatest huvidest ning kohustub tagama osäühingu jätkusuutliku arengu vastavalt seatud eesmärkidele ja strateegiale. Juhatus tagab osäühingu tegevusvaldkonnast lähtudes firma tegevuses sobiva riskijuhtimise ja sisekontrolli toimimise.

Juhatus peab järgima EKUK nõukogu seaduslikke korraldusi. Juhatus teeb oma parima tagamaks, et firma järgiks oma tegevuses kehtivaid õigusakte ja järgib rahvusvaheliselt ja siseriiklikult tunnustatud eetilise käitumise põhimõtteid ja reegleid.

Juhatus on töö efektiivsuse tagamiseks vastutusvaldkonnad liikmete vahel selgepiirilisel ära jagatud.

Juhatus ülesandeks on hinnata EKUK-i äririske ja rakendanud vajalikke meetmeid, et vältida mistahes kahjulikke mõjusid osäühingule. EKUK-i riskide hindamine on pidev protsess, mis toimub iga-aastaselt. Juhatus tegutseb kooskõlas nõukogu seaduslike otsustega. Infovahetust juhatus ja nõukogu vahel võib nimetada ulatuslikuks.

Ükski juhatuse liige ei ole äriühingu suhtes konkurent. Puudub huvide konflikt juhatus liikmete (ning nendega seotud isikute) ja äriühingu huvide vahel.

Korruptsiooniennetuse tõhustamiseks on kehtestatud juhend huvide konflikti vältimiseks ja eetikanõuded EKUK-i lepingupartneritele. EKUK teostab kõiki oma teenuseid objektiivselt ja erapooletult.

Juhatus liikmetele ei ole kehtestatud pikaajalisi preemiasüsteeme.

Juhatus töö korraldamisel ja juhatuse ning nõukogu koostöös lähtutakse HÜT-ist. EKUK-i igapäevast majandustegevust juhib juhatus koosseisus: Margus Kört (esimees), Tarmo Pauklin ja Priit Alumaa.

Juhatus liikmed on täitnud seadusest ja HÜT-ist tulenevad oma kohustused täies ulatuses.

Teabe avaldamine

EKUK avaldab oma veebilehel informatsiooni nõukogu koosseisu, selles tehtud muudatused ja nõukogu liikmele määratud tasu suurus 10 tööpäeva jooksul otsuse tegemisest. Lisaks sellele avaldatakse veebilehel üldkoosoleku otsused, osäühingu põhikiri, andmed audiitori kohta ja majandusaasta aruanne. Majandusaasta esimese ja kolmanda kvartali kasumiaruanne, bilanss ja rahavoogude aruanne avaldatakse hiljemalt kvartalile järgneva kuu lõpuks. Majandusaasta teise ja neljanda kvartali kasumiaruanne, bilanss ja rahavoogude aruanne avaldatakse kahe kuu jooksul pärast kvartali lõppemist

EKUK avaldab täiendavalt oma uudiseid ja tööpakkumisi mikroblogimise veebisaidil

https://twitter.com/EKUK_KLAB

Finantsaruandlus ja auditeerimine

EKUK-i riskijuhtimise oluliseks osaks on sisekontrollisüsteemide tõhususe tagamine ja jälgimine. Sisekontrolli süsteemi tõhususe hindamine ning riskide juhtimine tugineb „kolmel vaalal“: finantsaruandlus, siseaudit ning sõltumatu välisaudit. EKUK sisekontrollisüsteemi kujundamisel ja rakendamisel on järgitud kehtivaid õigusakte ja rahvusvaheliselt üldtunnustatud standardeid. Siseauditi funktsiooni katmisel kasutatakse nii EKUK sisest siseauditi üksust kui ka väliseid kontrole. Sõltumatu välisaudiitori töö on usaldatud rahvusvahelise metodoloogiaga audiitoräriühingule. EKUK siseaudiitoriks on Heino Vollrat, kelle ülesandeks on igapäevane töö sisekontrollisüsteemi rakendamisel ning tõhustamisel.

EKUK koostab finantsaruanded Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardite nõuete kohaselt. Juhatus koostatud aruandekuupäeva 31.12.2019. lõppenud majandusaasta aruannet auditeeris audiitorfirma BDO Eesti AS vandeaudiitor Betty Blös ja audititiimi juhi Anneli Tamla juhtimisel. Sõltumatu vandeaudiitori aruande arvamuse kohaselt kajastas raamatupidamise aruanne kõigis olulistel osades asjakohane ja tõepäraselt esitatud ettevõtte finantsseisundit aruandekuupäeva seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemusi ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Personalipoliitika

EKUK-i täistööajale taandatud töötajate keskmine arv 2019. aastal on 152 töötajat, 2018. aastal keskmine töötajate arv oli 160 töötajat. Aruandeaastal vähenes töötajate keskmine arv 8 võrra. Euroopa Liidu direktiivide tundmise vajadus ja Euroopa Komisjoni järelevalve Eesti Vabariigile pandud keskkonna-alaste ülesannete täitmisel esitavad kõrgendatud nõudeid ka töid teostavate EKUK-i asjatundjate kvalifikatsioonile. Koolitusvajaduse katmiseks ja töötajate oskuste tõstmiseks viiakse pidevalt läbi sisekoolitusi ning osaletakse mitmesugustel rahvusvahelistel seminaridel. Asjakohase teabe saamiseks koostab EKUK-i kvaliteeditagamise, keskkonnakaitse, tervishoiu- ja ohutuseosakond teadmiste ja oskuste täiendamise vajadustele koolitusprogrammi, mille kinnitab juhatus.

2019. a. EKUK-i korraldatud koolitustel osalenud töötajate arv:

- KHG heitkoguste tõendamise sisekoolitus 4
- Kvaliteedijuhtimissüsteem ISO 17025:2017 uued nõuded 27
- Praktilised aspektid laboritöös 16
- Tööohutus 15
- EKUK Wiki lühikoolitus 12
- Hajasustuspiirkondade joogivee kvaliteedi ja -süsteemide uuring 20
- Veeanalüüsi laborite seminar 26
- Tööpsühholoogia 87
- Enesehinnang ja selle mõju töörahulolule 92
- Katsete meetodid valik, verifitseerimine ja valideerimine 17

Sisekoolitustel osalenud töötajate arv kokku 244

Investeeringud

Eelarves planeerisime investeerida 2019. aastal 300 000 eurot EKUK põhikirjaliste kohustuste täitmiseks. Peamised investeeringud olid vee-, kütuse ja õhukvaliteedi valdkonna seadmete uuendamine, riiklike seirealade ajakohastamine, laborite analüüsikvaliteedi tõstmine, riiklike kohustuste täitmiseks vajalike amortiseerunud analüüsiseadmete välja vahetamine ning IT valdkonna arendamine.

Lisaks investeeriti Keskuse Marja 4d hoonete parendusse, mille käigus renoveeriti IV korruse ruumid, paigaldati laohoonele uus katus, loodi täiendav autoparkla ja ehitati jalgrattahoidla töötajatele.

Kõik planeeritud investeeringud said teostatud ja investeeringute plaan täideti. Kokku investeeriti põhivarasse 731 225 eurot.

Seadmetesse investeerimine on toimunud EKUK-i strateegiliste plaanide alusel, mis lähtuvad labori seadmete võimalikku kasutusea prognoosidel. Investeeringute eesmärgiks on tagada EKUK-i tegevuse jätkusuutlikkus EL määruste ning direktiivide täitmiseks vajalike andmete kogumisel. EKUK ei ole võimeline kõiki investeeringuid katma omavahenditest ja vajalikud on sihtfinantseeringud laborite jätkusuutlikuks arenguks.

Majanduslikud näitajad

EKUK-i äritulud olid aruandeaastal kokku 7 734 886 eurot (2018 a. 6 949 760 eurot). Äritulude suurenemine on seotud mitmete kodumaiste ja rahvusvaheliste sihtfinantseerimisprojektidega (sh toetused tegevusteks ja põhivarade täiendamiseks).

Aruandeaastal on ärituludes kajastatud põhivara sihtfinantseerimist summas 483 236 eurot (2018 a. 73 628 eurot) ja tegevuskulude sihtfinantseerimist 2 953 468 eurot (2018 a. 344 567 eurot), sealhulgas Halduslepinguliste ülesannete eest 1 662 527 eurot. Käesolev aruandeperiood oli esimene aasta, mil EKUK täitis Halduslepingu ülesandeid, leping sõlmiti 19. märtsil 2019. aastal. Kogu äritulust moodustab 81 % riigile ja riigi valitseva mõju all ettevõtetele osutatud teenused.

Müügitulud teenuste osutamisest aruandeaastal moodustasid 4 702 295 eurot (2018 a. 6 453 542 eurot). Võrreldes eelmise majandusaastaga on müügitulu kasv (-langus) -27 %, kuna 2019. aastal sõlmis Keskkonnaministeerium EKUK-iga Halduslepingu riigi kohustuste täitmiseks. Varasematel perioodidel oli samade kohustuste täitmise aluseks tellimusteenused, mis kajastati vastavalt RTJ 10 "Tulu kajastamine" teenuste osutamisel müügituluna. 2019. aastal Halduslepingu eraldiselepingu tulu on kajastatud RTJ 12 "Sihtfinantseerimine" sihtfinantseerimisena.

Keskkonnaministeerium ja tema valitseva mõjuga ettevõtetele osutati aruandeaastal teenuseid kokku 2 018 019 euro eest (2018 a. 4 052 471 eurot), mis moodustas müügitulust 43% (2018 a. 62,8%). Maksu- ja Tolliametile osutati teenuseid aruandeaastal summas 100 531 eurot, mis moodustab 2% müügitulust (2018 a. 115 510 eurot 2% müügitulust).

Majandusaasta kahjum aruandeaastal on 467 769 eurot. Eelmise majandusaastal oli kahjum 829 304 eurot. Arvestusliku kahjumi põhjustavad põhivarade sihtfinantseerimise tulude arvestuse (periodiseerimise) eripärad riigi finantsarvestus- ja aruandluspõhimõtetes. Neto sihtfinantseerimismeetodil on majandusaasta netokasum 37 153 eurot, eelarves planeeriti 31 260 eurot (2018 a. netokasum 53 440 eurot).

Finantssuhtarvud (%)	2019	2018
Ärimentaablus { ärikasum(-kahjum)/müügitulu }	-10%	-12%
<i>Rentaablus neto sihtfinantseerimise meetodil {kasum(-kahjum)/müügitulu}</i>	+1%	+0,8%
Maksevõime kordaja (käibevara/lühiajalised kohustised)	+3%	+3%
Võlakordaja (kohustised/koguvarad)	+10%	+10%
Müügitulude kasv (müügitulu 2019-müügitulu 2018)/müügitulu 2019*100	-29%	+6%
Puhasrentaablus { (puhaskasum(-kahjum)/müügitulu }	-10%	-13%
<i>Rentaablus neto sihtfinantseerimise meetodil {kasum(-kahjum)/müügitulu}</i>	+1%	+0,8%
Omakapitali rentaablus ROE { puhaskasum(kahjum)/omakapital }	-7%	-11%
<i>ROE neto sihtfinantseerimise meetodil {kasum(kahjum)/omakapital}</i>	+0,5%	+0,7%
Investeeringute tulukus ROA { puhaskasum(-kahjum)/varad kokku }	-6%	-10%
<i>ROA neto sihtfinantseerimise meetodil {kasum(kahjum)/varad kokku}</i>	+0,5%	+0,6%

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	821 407	636 259	2
Nõuded ja ettemaksud	1 474 796	1 728 962	3,4,5,13
Kokku käibevarad	2 296 203	2 365 221	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 544 511	5 966 103	6
Immateriaalsed põhivarad	151 559	176 161	7
Kokku põhivarad	5 696 070	6 142 264	
Kokku varad	7 992 273	8 507 485	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 005	24 005	8
Võlad ja ettemaksud	609 515	753 003	5,10,11
Eraldised	16 611	0	23
Sihtfinantseerimine	118 402	14 963	13
Kokku lühiajalised kohustised	768 533	791 971	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	72 014	96 019	8
Kokku pikaajalised kohustised	72 014	96 019	8
Kokku kohustised	840 547	887 990	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 526 076	1 526 076	14
Kohustuslik reservkapital	150 308	150 308	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 943 111	6 772 415	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-467 769	-829 304	
Kokku omakapital	7 151 726	7 619 495	
Kokku kohustised ja omakapital	7 992 273	8 507 485	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	4 702 295	6 453 542	15
Muud äritulud	3 032 591	496 218	9,13,16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-778 485	-700 047	17
Mitmesugused tegevuskulud	-1 828 332	-1 894 551	18
Tööjõukulud	-4 223 597	-3 994 359	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 176 126	-1 141 824	6,7
Muud ärikulud	-193 880	-45 964	20
Kokku ärikasum (-kahjum)	-465 534	-826 985	
Intressikulud	-2 400	-2 400	
Muud finantstulud ja -kulud	165	81	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-467 769	-829 304	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-467 769	-829 304	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	-483 236	-73 628	13
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	988 158	956 372	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	37 153	53 440	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-465 534	-826 985	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 176 126	1 141 824	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	1 210	0	
Muud korrigeerimised	0	-73 628	
Kokku korrigeerimised	1 177 336	1 068 196	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-174 175	-59 169	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	23 438	-67 165	
Kokku rahavood äritegevusest	561 065	114 877	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-862 285	-121 945	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	-83	0	
Laekumised sihtfinantseerimisest	512 691	24 525	
Laekunud intressid	165	81	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-349 512	-97 339	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-24 005	-24 005	8
Makstud intressid	-2 400	-2 400	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-26 405	-26 405	
Kokku rahavood	185 148	-8 867	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	636 259	645 126	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	185 148	-8 867	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	821 407	636 259	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	1 503 076	150 308	6 772 415	8 425 799
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-829 304	-829 304
Muutused muudest omanike sisse maksetest	23 000	0	0	23 000
31.12.2018	1 526 076	150 308	5 943 111	7 619 495
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-467 769	-467 769
31.12.2019	1 526 076	150 308	5 475 342	7 151 726

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus

Aruande periood 01.01.2019 kuni 31.12.2019

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus koostab raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse §34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend).

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus rakendab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähendid on kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on võetud aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval.

Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised on hinnatud ümber eurodeks Euroopa Keskpanga valuuta kursside alusel, mis kehtisid aruandekuupäeval. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes periooditulu või -kuluna kirjel " muud ärikulud ".

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumus.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumus kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Selliseks infoks võivad olla ostjate olulised finantsraskused, pankrot, finantsiline reorganiseerimine või kohustiste mittetäitmine (enam kui 90 päeva üle tähtaja). Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lootusetud nõuded on kajastatud perioodikuluna ja kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade arvestuses on lähtutud RTJ-s 5 esitatud põhimõtetest. Materiaalseteks põhivaradeks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 eurot, väljaarvatud maa, mis võetakse soetusmaksumus arvele olenemata maksumusest.

Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja varade kasutuselevõtmise hetkel, kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele tema soetusmaksumus, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja - asukohta.

Materiaalse põhivarade objekt, mis koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest ja millel on erinev kasulik eluiga, võetakse raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina ning määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikult elueast. Perioodilise hoolduse ja remondiga seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna nenede tekkimise perioodil.

Parendused ja ehituslik remont.

Põhivarade parenduste ja remondiga seotud kulutused, mis vastavad põhivarade kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning võetakse arvele peavara komponentidena.

Immateriaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumus ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Immateriaalsed põhivarad amortiseeritakse lineaarselt kuni viie aasta jooksul. Immateriaalse põhivarade amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivarade objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kui on märke sellest, et varaobjektide eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused varade amortiseerimises edasiulatavalt. Avaliku sektori üksused, kes rakendavad avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendit ei tee varade väärtuse teste ega kajasta varade väärtuse langust kaetavale väärtusele avaliku teenuse osutamiseks vajalike põhivarade puhul, kui varade väärtus ei ole langenud selle riknemise või muul osaliselt või täielikult kasutusest eemaldamise tõttu.

Varade väärtuse langus

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivarade puhul varade väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse varade kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra varade bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Varade kaetav väärtus on varade õiglase ülevaate väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või varade kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et varade kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et varade või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse varade bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivarade allahindluse kahjumi vähendamisenä.

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ kajastab kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Rentide kajastamine, kui Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ on rentnik.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksud ei ole võrdsed.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase ülevaate summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise lõppväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise lõppväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaradega, kusjuures amortisatsiooni perioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12. kuu jooksul alates aruandekuupäevast, kui ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva või kui laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõttel lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis;
- kohustise realiseerumine on tõenäoline;
- kohustise summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50%. Juhul, kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustis avalikustatakse aruande lisades.

Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldiste realiseerumise aja kohta. Eraldiste suurusele hinnangu andmisel kaasatakse ka eksperte väljapoolt ettevõtet.

Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldistega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas. Juhul, kui ülaltoodud tingimused ei

ole täidetud, eraldist bilansis ei moodustata, kuid seonduvad asjaolud avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustisena (nt kohtuvaidlusega seotud asjaolud.)

Samuti avalikustatakse tingimuslike kohustistena olulised lubadused, garantiid jms, mis tulevikus võib teatud tingimustel muutuda kohustiseks.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset. Seega sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivarade soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustiste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval. Lepingute alusel võetud sihtfinantseerimise andmise kohustisi ja sihtfinantseerimise saamise nõudeid kajastatakse eelnevalt tingimuslike kohustiste ja nõuete. Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksena. Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulud või põhivarade soetust mõlemaid eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivarade soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Mitterahalise sihtfinantseerimise korral eristatakse:

- 1) sihtfinantseerimist kolme osapoolse seotud tehingus, kui toetuse andja või vahendaja kannab raha üle otse kaupade või teenuste tarnijale, kellelt toetuse saaja kaupu või teenuseid saab;
- 2) sihtfinantseerimist, mille korral toetuse andja annab toetuse saajale üle kaupu või teenuseid ning sellega ei kaasne otseselt nende müük tarnija poolt.

Kui mitterahaline sihtfinantseerimine seisneb selles, et toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja hankijale, võetakse sihtfinantseerimine arvele toetuse andja või vahendaja teatise alusel nii, nagu see toimuks siis, kui raha liiguks läbi toetuse saaja hankijale (välja arvatud pangakonto liikumise kajastamine, selle asemel sulgeb toetuse saaja maksepäeval võla hankijale ja nõude toetuse andjale või vahendajale või saadud ettemakse toetuse andjalt või vahendajalt).

Mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglasel väärtuses. Kui sihtfinantseerimisena saadud kaupade ja teenuste õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta.

Ettevõtte tegutseb rakendusüksusena välisabi vahendamisel. Ettevõtte vahendab toetusi toetusesaajatele. Sihtfinantseerimise vahendamiseks laekunud vahendid kajastatakse laekumisel bilansis real "Sihtfinantseerimiseks saadud ettemaksed". Sihtfinantseerimise vahendamist kajastatakse tekkepõhise printsiibi järgi kuludes ja ka tuludes samades perioodides kui toetuste saajad.

Põhivarade sihtfinantseerimise vahendamist kajastatakse kuludes ja ka tuludes sellel perioodil, millal toetuse saaja kajastab põhivarade soetamise, olenemata sellest, kas toetuse saaja kajastab samal ajal saadud toetuse kohustiste kontoklassis 257 või tulude kontogrupis 3502. Ettevõtte kui kaasfinantseerija kulud projektile kajastatakse välisabi kaasfinantseerimise kuludena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest aruandekuupäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud kajastatakse hinnanguliselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivarade või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh. käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna kasumiaruande kirjel "Muud ärikulud".

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2019 aastal kohaldub TuMS §4 lg 5 ja §50¹ dividendidena regulaarselt jaotatud kasumi maksumääraks 14% ehk 14/86 dividendide netosummast, seega saab äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära ja tavamäära 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstakse välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisan.

Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksetele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendi väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a.esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus seotud osapoolteks on loetud:

- OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle eelmises punktis nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse alates 01.01.2015 algavate aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele, tulenevalt Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendi (§49¹).

Aruandekuupäevajärgsed sündmused.

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerimist. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	2 130	2 143
SEB Pank	819 277	634 116
Kokku raha	821 407	636 259

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	750 592	750 592	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	750 592	750 592	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	184 969	184 969	0	0	5
Muud nõuded	237 725	237 725	0	0	
Viitlaekumised	237 725	237 725	0	0	
Ettemaksed	43 577	43 577	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	42 242	42 242	0	0	
Muud makstud ettemaksed	1 335	1 335	0	0	
Saamata sihtfinantseerimine	251 524	251 524	0	0	13
Ettemakstud sihtfinantseerimine	6 409	6 409	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 474 796	1 474 796	0	0	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 052 024	1 052 024	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	1 052 024	1 052 024	0	0	
Muud nõuded	302 140	302 140	0	0	
Viitlaekumised	302 140	302 140	0	0	
Ettemaksed	35 607	35 607	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	35 512	35 512	0	0	
Muud makstud ettemaksed	95	95	0	0	
Saamata sihtfinantseerimine	334 595	334 595	0	0	13
Ettemakstud sihtfinantseerimine	4 596	4 596	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 728 962	1 728 962	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	750 592	1 052 024	3
s.h Ostjatelt laekumata arved	360 935	260 770	
s.h Seotud osapooltelt laekumata arved	389 657	791 254	21
Kokku nõuded ostjate vastu	750 592	1 052 024	

Aruandeperioodil laekus lootusetuks tunnistatud nõudeid summas 215 eurot
(2018 aastal laekus 300 eurot)vt.lisa nr.16

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	43 045	0	97 736
Üksikisiku tulumaks	0	54 307	0	34 927
Erisoodustuse tulumaks	0	8 261	0	6 675
Sotsiaalmaks	0	110 553	0	82 329
Kohustuslik kogumispension	0	4 495	0	3 358
Töötuskindlustusmaksed	0	6 190	0	4 621
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	184 969	0		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	184 969	226 851	0	229 646

Maksuvõlg on kajastatud detsembrikuul tasude väljamaksetelt arvestatud maksud ja käibedeklaratsioonis arvestatud riigile tasumiseks kuuluv summa.vt.lisa 10

Ettemaks on Maksu- ja Tolliametile ettemaksukontole tasutud summas 184 969 eurot detsembris riigimaksete katteks, mille tähtaeg on jaanuaris 2020.aastal.vt.lisa 3

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017								
Soetusmaksumus	299 723	3 207 333	15 112 291	223 117	0	0	0	18 842 464
Akumuleeritud kulum	0	-1 472 289	-10 418 094	-78 980	0	0	0	-11 969 363
Jääkmaksumus	299 723	1 735 044	4 694 197	144 137	0	0	0	6 873 101
Ostud ja parendused	0	0	187 223	0	0	0	0	187 223
Amortisatsioonikulu	0	-126 218	-972 055	-18 948	0	0	0	-1 117 221
Muud muutused	22 473	527	0	0	0	0	0	23 000
31.12.2018								
Soetusmaksumus	322 196	3 207 860	15 214 030	223 117	0	0	0	18 967 203
Akumuleeritud kulum	0	-1 598 507	-11 304 665	-97 928	0	0	0	-13 001 100
Jääkmaksumus	322 196	1 609 353	3 909 365	125 189	0	0	0	5 966 103
Ostud ja parendused	0	53 989	424 703	0	0	252 533	252 533	731 225
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	0	4 348			0	0	0	4 348
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		49 641			0	0	0	49 641
Muud ostud ja parendused			424 703	0	0	252 533	252 533	677 236
Amortisatsioonikulu	0	-128 089	-1 004 402	-19 032	0	0	0	-1 151 523
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-1 294	0	0	0	0	-1 294
Ümberliigitamised	0	157 220	19 877	75 436	0	-252 533	-252 533	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	157 220	19 877	75 436	0	-252 533	-252 533	0
31.12.2019								
Soetusmaksumus	322 196	3 419 069	15 649 308	298 553	0	0	0	19 689 126
Akumuleeritud kulum	0	-1 726 596	-12 301 059	-116 960	0	0	0	-14 144 615
Jääkmaksumus	322 196	1 692 473	3 348 249	181 593	0	0	0	5 544 511

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	83	0
Transpordivahendid	83	0
Kokku	83	0

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	349 757	349 757
Akumuleeritud kulum	-148 993	-148 993
Jääkmaksumus	200 764	200 764
Amortisatsioonikulu	-24 603	-24 603
31.12.2018		
Soetusmaksumus	349 757	349 757
Akumuleeritud kulum	-173 596	-173 596
Jääkmaksumus	176 161	176 161
Amortisatsioonikulu	-24 602	-24 602
31.12.2019		
Soetusmaksumus	349 757	349 757
Akumuleeritud kulum	-198 198	-198 198
Jääkmaksumus	151 559	151 559

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Maa	96 019	24 005	72 014	0	10%	euro	2023
Kapitalirendikohustised kokku	96 019	24 005	72 014	0			
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Maa	120 024	24 005	96 019	0	10%	euro	2023
Kapitalirendikohustised kokku	120 024	24 005	96 019	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018

Maa	266 723	266 723
Kokku	266 723	266 723

2019 aastal tasutud kapitalirendi kohustis koos intressidega 26 405 eurot.
(2018 aastal 26 405 eurot)

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrenditulu	78 825	77 723	16
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
12 kuu jooksul	69 461	76 000	
1-5 aasta jooksul	253 853	304 000	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Muud varad	88 620	85 392	
Kokku	88 620	85 392	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrendikulu	103 058	89 481	18
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
12 kuu jooksul	69 010	79 007	
1-5 aasta jooksul	252 502	189 335	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	164 505	164 505	0	0	11
Võlad töövõtjatele	217 999	217 999	0	0	12
Maksuvõlad	226 851	226 851	0	0	5
Muud võlad	160	160	0	0	
Muud viitvõlad	160	160	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksud	609 515	609 515	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	314 431	314 431	0	0	11
Võlad töövõtjatele	208 653	208 653	0	0	12
Maksuvõlad	229 646	229 646	0	0	5
Muud võlad	273	273	0	0	
Muud viitvõlad	273	273	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksud	753 003	753 003	0	0	

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Materjalide ja teenuste eest	164 505	195 334	
Põhivara eest	0	119 097	
Kokku võlad tarnijatele	164 505	314 431	10

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Puhkusetasude kohustis	213 169	205 478	
Muud viitvõlad	4 830	3 175	
Kokku võlad töövõtjatele	217 999	208 653	10

Lisa 13 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2019		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks									
KIK-i projektid	49 103	0	226 314	0	196 859	196 859	19 648	0	
Keskkonnaministeerium Halduslepingu eraldiseleping	0	0	300 000	0	300 000	286 377	0	0	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	49 103	0	526 314	0	496 859	483 236	19 648	0	3
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks									
KIK-i projektid	139 193	4 500	318 408	0	266 184	0	98 914	18 314	
Keskkonnaministeerium Halduslepingu eraldiseleping	0	0	1 686 300	0	1 662 527	0	0	23 773	
EL Interreg projektid	146 299	10 463	260 644	0	257 770	0	132 962	65 061	
EL projekt Life CleaEST	0	0	281 382	0	270 128	0	0	11 254	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	285 492	14 963	2 546 734	0	2 456 609	0	231 876	118 402	3
Kokku sihtfinantseerimine	334 595	14 963	3 073 048	0	2 953 468	483 236	251 524	118 402	3

Aruandeperioodil 2019 aastal SA Keskkonnainvesteeringute Keskuselt (KIK) saadud sihtfinantseerimine summas 544 722 eurot, s.h. põhivara soetamiseks 226 314 eurot, tegevuskulude sihtfinantseerimiseks 306 463 eurot ja ettemaks 11 945 eurot. Keskkonnaministeeriumiga Halduslepingu alusel riigi kohustuste täitmiseks saadud summas 1 986 300, millest aruandeperioodi lõpuks on ülesanded täidetud summas 1 662 527 eurot ja seadmete soetamine summas 300 000 eurot. Kohustisena ettemaks summas 23 773 eurot. EL projektide sihtfinantseerija on Euroopa Regionaal Fond. Aruandeperioodil 2019 aastal saadud sihtfinantseerimine tegevuskuludeks 542 026 eurot.

Projektide peapartnerina on Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ vahendanud sihtfinantseerimist summas 173 072 eurot s.h. kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks KIK projektide kaaspartneritele 28 092 eurot ja välismaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks Interregi projektide vahendamine kaaspartneritele 143 110 eurot. vt. lisa 18 Kohustise saldo 31.12.2019 summas 118 402 eurot koosneb sihtfinantseerimise ettemaksust summas 51 472 eurot ja kohustis kaaspartneritele 66 930 eurot.

Lisa 14 Osakapital (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	1 526 076	1 526 076
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital kuulub 100% Eesti Vabariigile, osa valitseja on esindajana Keskkonnaministeeriumi minister.		

2019 aastal osakapitalis muutusi ei registreeritud.

(2018 aastal suurenes osakapital 23 000 euro võrra mitterahalise sissemaksega).

2019 aastal dividende ei määratud ja ei tasutud.

(2018 aastal dividende ei määratud ja ei tasutud).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2019 moodustas 5 475 342 eurot.

(2018 aastal 5 943 111 eurot).

Dividendide väljamaksmisel omanikule kaasneks tulumaksu kulu 20/80 neto dividendidena väljamakstavalt summalt.

Tulumaksuseadusest tulenevalt on aruandekuupäeva seisuga olemasolevast jaotamata kasumist võimalik omanikule väljamaksta 4 325 520 eurot

(2018 aastal 4 754 489 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneb tulumaksu kohustus summas 1 149 822 eurot (2018 aastal 1 188 622 eurot).

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 555 295	6 351 070
Soome	70 076	41 230
Leedu	73 321	40 036
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 603	21 206
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 702 295	6 453 542
Kokku müügitulu	4 702 295	6 453 542
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Keskonnauuringud	4 621 526	6 429 304
Muud tegevustulud	80 769	24 238
Kokku müügitulu	4 702 295	6 453 542

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	83	0	6
Tulu sihtfinantseerimisest	2 953 468	418 195	13
Rendi- ja üüritulu	78 825	77 723	9
Muud	215	300	4
Kokku muud äritulud	3 032 591	496 218	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-516 376	-444 231
Energia	-246 805	-239 312
Elektrienergia	-124 180	-116 751
Soojusenergia	-32 318	-35 046
Kütus	-90 307	-87 515
Vesi ja kanalisatsioon	-15 304	-16 504
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-778 485	-700 047

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Üür ja rent	-103 058	-89 481	9
Mitmesugused bürookulud	-321 675	-306 954	
Lähetuskulud	-117 359	-98 671	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-462	-807	
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-4 382	-3 767	
Hooldus ja remondikulu	-306 429	-310 304	
Väheväärtuslik vara	-152 247	-161 868	
Kindlustus	-39 438	-42 338	
Transpordikulu	-63 303	-52 298	
Vahendatud sihtfinantseerimine	-173 072	0	13
Projektide tellitud tööd	-488 048	-764 710	
Konsultatsioonid	-40 293	-35 106	
Muud	-18 566	-28 247	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 828 332	-1 894 551	

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-2 858 427	-2 614 935
Sotsiaalmaksud	-1 050 352	-996 165
Puhkusekohustisekulud	-267 147	-251 826
Personalikulud -koolituskulud	-47 671	-131 433
Kokku tööjõukulud	-4 223 597	-3 994 359
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	152	160
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	166	172
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	6	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	7	7

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	-1 294	0
Kahjum valuutakursi muutustest	-329	-697
Trahvid, viivised ja hüvitised	-27	-12
Maamaks	-6 861	-6 860
Tulumaks	-3 385	-3 134
Liikmamaksud	-400	-1 400
Esindus- ja vastuvõtukulud	-41 248	-33 861
Käibemaksu kulu	-140 336	0
Kokku muud ärikulud	-193 880	-45 964

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaaettevõtja nimetus	Keskkonnaministeerium
Riik, kus aruandekohustuslase emaaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	396 066	191 772	791 254	7 975

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	4 950	2 018 019	50 544	4 052 471

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2019	2018
Arvestatud tasu	193 600	203 251

Aruandeperioodil 2019 aastal ja võrdlusperioodil 2018 aastal ei ole tehtud tehinguid seotud osapooltega, mis ei vasta õigusaktidele, Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele.

Juhatuse liikmetega ametilepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks ettevõtetel lahkumishüvitise maksmise kohustus juhatusel liikmele kolm kuupalga keskmise tasu ulatuses.

Lisa 22 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	Intressiarvestus	31.12.2019
Registreerimata mitterahaline suurendamine osakapitali	0	16 611	0	16 611
Kokku eraldised	0	16 611	0	16 611
Sealhulgas:				
Lühiajalised	0	16 611	0	16 611
Muud eraldised	0	16 611	0	16 611

Ainuosaniku otsus 27.10.2019 nr.1-3/19/1 mitterahaline sissemakse osakapitali suurendamiseks summas 16 611 eurot. Aruandeperioodi seisuga 31.12.2019 a. on notariaalne leping koostamisel ja kinnisturegstris ning ehitisregstris kehtivad kanded kantakse peale notariaalse lepingu sõlmimist.